

Prodaja adaptiranog stana na Mlaci 2S+DB 70.64 M2, Rijeka, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Apelido: Šijan
Nome da empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling
Email: info@real-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código Postal: 51000
Endereço: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Prodaja adaptiranog stana na Mlaci 2S+DB 70.64 M2
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	70 m ²
Andar:	2
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	199,000.00 €
Anúnciado:	21.11.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Mlaka
Poštanski broj:	51000

Permitem

Certificado de	naí
----------------	-----

propriedade:

Informação Adicional

Eficiência energética: C

Descrição

Informação Adicional: MLAKA 2S+DB 70.66 M2 Prodajemo na drugom katu starije stambene zgrade s obnovljenim krovisthem stan na Mlaci koja se nalazi u blizini parka Giardin, autobusne stanice više gradskih linija, osnovne škole i dječjeg vrtića. Stan je nedavno kompletno renoviran: kompletna sanacija zidova s mrežicom, ljepilom, gletanjem, impregnacijom i bojanjem; pod u sobama Project Floors PW4010/CL30 vinil 6 mm površ spužvice i novih OSB ploča, lajsne, pločice u kuhinji, kompletna instalacija vode i struje, novi prekidači i utičnice te rasvjetna tijela, ugrađeni novi vodomjeri, kompletno nova kupaoonica, dvije inverterske klime za grijanje i hlađenje, grijalica kupaoonice s daljinskim upravljanjem, walk in tuš 90x120 cm, Geberit ugradbeni vodokotlić, protuprovalna vrata. Postavljeni su i dvostruku aluminijski prozori. Stan ima u naravi površinu od 74.33 m2 dok je po vlasničkom listu 70,44 m2, podrumsko spremište cca 10 m2 koje ne ulazi u kvadraturu. Odlična nekretnina za život obitelji. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11280

Informações adicionais para contato

Número de referência 683299

interno:

Agency ref id: 11280

Telefone de contato: 0915459743