

## Umag okolica, kamena kuća na mirnoj lokaciji, Umag, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Umag okolica, kamena kuća na mirnoj lokaciji  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 150 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 550 m<sup>2</sup>  
Quartos: 7  
Casas de Banho: 2  
Preço: 240,000.00 €  
Anúnciado: 21.11.2024

#### Condição

Data Construção: 1900

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Umag

Área da cidade: Umag  
Poštanski broj: 52470



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Umag okolica Prodaje se kamena kuća na mirnoj lokaciji u okolici Umaga. Površina kuće iznosi 150 m2, a sama kuća se proteže kroz prizemlje, 1.kat i 2.kat. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja sa blagovaonicom, hodnik i terasa. Unutarnjim stepenicama se dolazi do 1.kata gdje se nalaze 3 spavaće sobe i kupaonica, dok se na 2. katu nalaze još 2 spavaće sobe i kupaonica. Sa katova se pruža pogled na more i lijepi istarski krajolik. Kući pripada prostrana okućnica koja novom vlasniku pruža brojne mogućnosti, kao što je npr. i izgradnja bazena. Postoji idejni projekt za renovaciju kuće. Kuća se nalazi u malom i mirnom istarskom mjestu udaljenom svega nekoliko minuta vožnje od lijepih plaža i Umaga. U blizini se još nalaze restorani, vinarije, agroturizmi, šetnice, biciklističke staze, autocesta i razni drugi sadržaji. S obzirom na mirnu lokaciju i mogućnosti koje kuća pruža, ona je idealna za odmor i turizam, ali i za cjelogodišnje stanovanje. ID KOD AGENCIJE: 1010-1525

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 683322  
Agency ref id: 1010-1525  
Telefone de contato: +38552210824