

## PRODAJA, KUĆA, VALTURA, 150 M2, Ližnjan, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Apelido: Starling  
Nome da empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Prilaz Gjüre Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Sobre nós:

Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	PRODAJA, KUĆA, VALTURA, 150 M2
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	150 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	600 m <sup>2</sup>
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	385,000.00 €
Anúnciado:	21.11.2024

### Condição

Data Construção:	2006
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija

Província:

Cidade: Ližnjan

Área da cidade: Valtura

Poštanski broj: 52204

## Peritem

Llicença de construção: naí

Certificado de  
propriedade: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: PRODAJA, KUĆA, VALTURA, 150 M2 Prodaje se samostojeća katnica u Valturi površine 150 m2 Stan u prizemlju sastoji se od hodnika, dvije spavaće sobe, kupaonice s WC-om, kuhinje, velikog dnevnog boravka s povišenim stropom, kuhinje, smočnice i spremišta. Površina mu je 100 m2 uz terasu od 15 m2. Stan na katu površine je oko 40 m2 i sastoji se od hodnika, kupaonice s WC-om, dnevnog boravka s kuhinjom, spavaće sobe i terase 15 m2 s otvorenim pogledom do otoka Cresa i Lošinja te Velebita. Okolo kuće se prostire prostrani vrt, idealan za opuštanje i uživanje u prirodi. Ispod kuće nalazi se slijepa ulica koja se koristi kao parking, a na njoj je dovoljno mjesta za parkiranje do 5 automobila. Kuća je idealna za jednu ili dvije obitelji. Manji stan unutar kuće registriran je za turistički najam, potpuno je opremljen i može se koristiti kao dodatni izvor prihoda. Uredno vlasništvo Cijena 385.000 Eura ID KOD AGENCIJE: 6391

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 683367

Agency ref id: 6391

Telefone de contato: +385 91 445 5266