

Trešnjevka, dvoetažan stan, Trešnjevka - Sjever, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Sendi Vinski
Nome: Sendi
Apelido: Vinski
Nome da empresa: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Email: vinskisendi@gmail.com
Alternativo:
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Sobre nós: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Trešnjevka, dvoetažan stan
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 77 m²
Andar: 2
Número de Pisos: 2
Quartos: 3
Casas de Banho: 2
Preço: 310,000.00 €
Anúnciado: 21.11.2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Grad Zagreb
Cidade: Trešnjevka - Sjever
Poštanski broj: 10000

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Trešnjevka, prodaje se prekrasan, prostran trosoban dvoetažni stan s pripadajućim parkirnim mjestom. Smješten je na 2. katu (ujedno i posljednjem) novogradnje na atraktivnoj lokaciji Trešnjevke. Stan ima neto površinu od 75,04 m², dok parkirno mjesto iznosi 12,10 m². Stan je projektiran kako bi maksimalno iskoristio svoj prostor, a visok strop u dnevnom boravku (do 5,20 m u najvišoj točki) i moderno stepenište između etaža osiguravaju jedinstven osjećaj prostranosti i luksuza. Raspored prostora uključuje ulazni prostor, jednu spavaću sobu, kupaonicu s toaletom, kuhinju s blagovaonicom i dnevni boravak u donjoj etaži te glavnu spavaću sobu s vlastitom kupaonicom i toaletom na gornjoj etaži. Visokokvalitetna gradnja i pažljivo birani materijali garantiraju trajnost i udobnost. Konstrukcija je potresno otporna do 9 stupnjeva po Richteru, a fasada izvedena ETICS sustavom. Lođa s modernom staklenom ogradom i kliznim sjenilima dodaje dodatnu vrijednost. Stan je opremljen višeslojnom aluminijskom stolarijom u antracit sivoj boji (RAL 7016), troslojnim IZO staklima i žaluzinama. Podno grijanje uz hrastove parkete, sustav grijanja i hlađenja putem dizalice topline, te dodatni klima uređaji osiguravaju optimalnu klimu tijekom cijele godine. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2270

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 683743

Agency ref id: 2270

Telefone de contato: 098 443 289