

## Maksimir, luksuzan dvoetažni penthouse, Maksimir, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Sendi Vinski  
Nome: Sendi  
Apelido: Vinski  
Nome da empresa: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email: vinskisendi@gmail.com  
Alternativo:  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Sobre nós: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Maksimir, luksuzan dvoetažni penthouse  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 150 m<sup>2</sup>  
Andar: 3  
Número de Pisos: 3  
Quartos: 5  
Casas de Banho: 1  
Preço: 454,000.00 €  
Anúnciado: 21.11.2024

#### Condição

Data Construção: 2008

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Grad Zagreb

Cidade: Maksimir  
Área da cidade:  
Poštanski broj: 10000

## Permitem

Llicença de construção: naí



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

## Descrição

Informação Adicional: Posredujemo u prodaji dvoetažnog luksuzno opremljenog i uređenog penthousea, smještenog na trećem katu kvalitetne zgrade novije gradnje u mirnom i zelenom okruženju. Ovaj prostrani stan površine 150 m<sup>2</sup> pruža vrhunski komfor s otvorenim pogledom na grad i prirodu. Sastoji se od open space kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom koji ima izlaz na balkon s roštiljem i sjedećim dijelom, ostakljene terase s jacuzziem i spektakularnim pogledom, glavne spavaće sobe s vlastitim balkonom, dvije dodatne spavaće sobe odvojene etažom, kupaonice sa saunom, gostinjskog WC-a i prostrane walk-in garderobe. Posebne pogodnosti uključuju jacuzzi, tursku i finsku saunu, garažu i vanjsko parkirno mjesto, veliko spremište s policama te zajedničku teretanu u podrumu s ventilacijom i grijanjem. Ovaj penthouse nudi osjećaj privatnosti i luksuza, idealan je za opuštanje i uživanje u mirnom okruženju, daleko od svakodnevnog užurbanosti. Pripadaju mu dva parkirna mjesta. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2264

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 683750  
Agency ref id: 2264  
Telefone de contato: 098 443 289