

NOVALJA-STAN U NOVOGRADNJI OD 93.67 m2, 2S+DB, DVA PARKIRNA MJESTA, Novalja, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Apelido: Šijan
Nome da empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling
Email: info@real-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código Postal: 51000
Endereço: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli ,Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	NOVALJA-STAN U NOVOGRADNJI OD 93.67 m2, 2S+DB, DVA PARKIRNA MJESTA
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	93 m ²
Andar:	1
Número de Pisos:	3
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Terraço:	17.29 m ²
Preço:	299,000.00 €
Anúnciado:	22.11.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Ličko-senjska županija
Província:	
Cidade:	Novalja
Área da cidade:	Novalja
Poštanski broj:	53291



Peritem

Llicença de construção: naí

Informação Adicional

Eficiência energética: A

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: NOVALJA-STAN U NOVOGRADNJI OD 93.7 m2, 2S+DB, DVA PARKIRNA MJESTA! Smješten na atraktivnoj lokaciji u blizini mora i plaža u zapadnom dijelu mjesta. Kvalitetno građen objekt od strane provjerenog investitora. Sastoji se od hodnika, dnevnog dijela s kuhinjom, blagovaonom i boravkom s izlazom na prostranu natkrivenu terasu, ostave, spavaće sobe, kupaonice i spavaće sobe s vlastitom kupaonicom. Unutarnja površina stambenog prostora iznosi 78.8, a obračunom po koeficijentima je prodajna bruto površina sa 121 m2 došla na 93.7 m2. Lokacija stana je odlična i kao takav je idealan za uživanje u godišnjim odmorima ili kao investicija na 400 metara zračne udaljenosti od mora i plaža. Na okućnici je moguća ugradnja bazena. Planirani završetak radova je druga polovica 2025.godine. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: L-0053

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 683975

Agency ref id: L-0053

Telefone de contato: 0916192051