

## Kaštelir, kuća u nizu s pogledom na more, Kaštelir-Labinci, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Kaštelir, kuća u nizu s pogledom na more
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	130 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	5
Casas de Banho:	2
Preço:	360,000.00 €
Anúnciado:	22.11.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Kaštelir-Labinci
Área da cidade:	Kaštelir
Poštanski broj:	52464

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: Na prodaju je kuća u nizu smještena u Kašteliru, u mirnom okruženju, s prekrasnim pogledom na more. Kuća je površine 117 m<sup>2</sup>, a prostire se na tri etaže – prizemlje, prvi kat i potkrovlje u roh-bau fazi. U prizemlju se nalazi kuhinja s blagovaonicom, te prostrani dnevni boravak koji pruža izlaz na vanjski prostor. Ova etaža također sadrži kupaonicu i spremište, čineći je funkcionalnom i ugodnom za svakodnevni život. Na prvom katu smješten je hodnik, dvije spavaće sobe, te dodatna kupaonica. Prostor na ovom katu pruža privatnost i udobnost, idealan za obiteljski život. Drugi kat se nalazi u roh-bau fazi, što omogućuje novim vlasnicima da ga dovrše prema vlastitim željama. Na ovoj etaži nalazi se prostor za još jednu spavaću sobu, kupaonicu, nenatkrivenu terasu s koje se pruža očaravajući pogled na more, te degažman koji može poslužiti kao dodatni prostor za pohranu ili funkcionalne potrebe. Kuća ima dvorište ispred i iza. Ispred kuće prostire se okućnica od oko 80 m<sup>2</sup>, dok je iza kuće prostor od 60 m<sup>2</sup> koji nudi brojne mogućnosti za vanjski životni prostor, vrt ili terasu. Kuća nudi izniman potencijal

za obiteljski život ili turističku namjenu, uz blizinu mora i predivan pogled. ID  
KOD AGENCIJE: 3-68944

## Informações adicionais para contato

Número de referência      684134  
interno:  
Agency ref id:            3-68944  
Telefone de contato:      +385 91 641 2896