

Oprtalj, kuća u srcu Istre na parceli od 1900 m 2, Oprtalj, Casa



Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina
Nome: ReMax
Apelido: Centar nekretnina
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Oprtalj, kuća u srcu Istre na parceli od 1900 m 2
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 180 m²
Área de Terreno: 1760 m²
Número de Pisos: 2
Quartos: 6
Casas de Banho: 4
Preço: 730,000.00 €
Anúnciado: 22.11.2024

Condição

Data Construção: 2022

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija
Província:
Cidade: Oprtalj
Área da cidade: Oprtalj
Poštanski broj: 52428



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Prodaje se kuća u okolici Oprtlja na velikoj okućnici s bazenom i pomoćnim objektom. Već pri dolasku plijeni pažnju uređeno raskošno terasasto dvorište veličine 1900 m 2 usred kojeg je smještena kuća. Kuća je površine 150 m2, do nalazi se poseban objekt koji služi kao zona za odmor sa saunom, priručnom kuhinjom, mini teretanom, tušom i toaletom. Ispred kućice nalazi se bazen 28 m2 i sunčalište. Glavna kuća sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje blagovaonice, dnevne sobe s izlazom na veliku natkrivenu terasu s koje se pruža pogled na okolne šume i mjesto Oprtalj. U nastavku nalaze e tri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom, te gostinjski toalet. Vanjsko stepenište vodi do gornjeg kata,

potkrovlja gdje se nalaze još dvije prostorije koje bi se dale urediti u radnu sobu, igraonicu za djeci, mali studio ili nešto drugo po potrebama i željama budućeg vlasnika. Okućnica je kompletno ograđena i hortikulturno sređena, tu se nalaze nasadi mirisne istarske mirodije i ostalo bilje, a za brigu o raslinju postavljeno je i navodnjavanje. Kuća je građena za vlastite potrebe, pa je i tehnički pomno opremljena. Grijanje je u kući provedeno podno na dizalicu topline, svaka prostorija ima i svoju klima jedinicu, svaka soba svoj smart tv, u dnevnoj je i kamin na drva za grijanje u zimskim danima. Kuća se prodaje kompletno opremljena. Postavljena je i pred priprema za grijani bazen, ako bi budući vlasnik za to bio zainteresiran. Zbog svoje lokacije u obilju zelenila, za ljubitelje mirnih oaza, a opet u blizini svih poznatih i zanimljivih destinacija u Istri ova je kuća idealan odabir za ljubitelje mira, tišine, a nadasve za zaljubljenike u Istru koja je jednostavno za mnoge raj na zemlji... ID KOD AGENCIJE: 300391030-532

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 684170
Agency ref id: 300391030-532
Telefone de contato: +385 91 641 7006