

## Istra, Kanfanar luksuzna villa, pogled more, Kanfanar, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Istra, Kanfanar luksuzna villa, pogled more
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	235 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	869 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	6
Casas de Banho:	4
Preço:	1,250,000.00 €
Anúnciado:	22.11.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Kanfanar
Área da cidade:	Kanfanar
Poštanski broj:	52352



### Informação Adicional

Eficiência energética:	A+
------------------------	----

### Descrição

Informação Adicional: Istra, Kanfanar luksuzna villa, pogled more Pozivamo Vas u razgled ove luksuzne ville koja se proteže na 235 m2 i nalazi se na okućnici od 944m2. Ova prestižna villa ističe se atraktivnim dizajnom i vrhunskom opremom. Proteže se na dva kata. U prizemlju nalazimo vešeraj, kuhinju, blagovaonu i dnevni boravak, sve u otvorenom konceptu. Također u prizemlju se nalazi wc i potopljena soba. U prizemlju se iz dnevnog boravka izlazi na natkrivenu terasu koja ima potpuno opremljenu ljetnu kuhinju i u nastavku veliki grijani bazen. Na katu se nalaze 4 prostrane sobe sa kupatilima od kojih 3 sobe imaju izlaz na prostrani balkon iz

kojeg se vidi more. Villa nudi veliki komfor i funkcionalnost kako za obitelj tako i za investiciju/iznajmljivanje. Vrt je opremljen sustavom navodnjavanja travnjaka i pruža potpunu intimu. U cijeloj villi je postavljeno podno grijanje i klima uređaji. Ova villa je savršen sklad modernog i autohtonog stila. Pozivamo Vas da dođete u razgled i doživite ovu jedinstvenu nekretninu. ID KOD AGENCIJE: 300391034-238

## Informações adicionais para contato

Número de referência      684184  
interno:  
Agency ref id:            300391034-238  
Telefone de contato:      +385 91 641 5556