

## Bakar, Kukuljanovo - samostojeća kuća starina sa okućnicom, Bakar, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Bakar, Kukuljanovo - samostojeća kuća starina sa okućnicom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	140 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	1699 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	2
Preço:	90,000.00 €
Anúnciado:	24.11.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Bakar
Área da cidade:	Kukuljanovo
Poštanski broj:	51222



### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Estacionamento

Garagem: não

### Descrição

Informação Adicional: Samostojeća kamena kuća - starina, nekad služila za štalu, sjenik, spremište. Uz kuću je šterna (nije u funkciji) i plato za moguću izgradnju parkirnog mjesta. Tlocrt kuće je površine 71 m<sup>2</sup>, istu površinu ima i kat. Prizemlje i kat imaju zaseban ulaz. Uz kuću je okućnica duguljastog oblika, površine 1699 m<sup>2</sup>. Kući je potrebna potpuna adaptacija. Kuća je nekad imala struju. Voda je u naselju, treba priključak a pristup je sa ceste. Kuća se nalazi na mirnoj lokaciji i ima otvoren pogled. Kuća ima Uvjerenje o izgrađenosti prije 1968.g. U tijeku je ishođenje Uporabne dozvole čime nekretnina postaje dostupna za kupnju putem kredita. Vlasnik zasebno prodaje u neposrednoj blizini i ne građevinski teren od 4500m<sup>2</sup>. ID KOD AGENCIJE: 3-68812

## Informações adicionais para contato

Número de referência 684208

interno:

Agency ref id: 3-68812

Telefone de contato: +385 91 641 0159