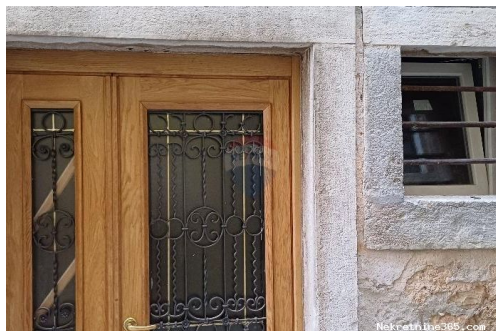


## Vodnjan, stari grad, zgrada u nizu za obnovu, Vodnjan, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Vodnjan, stari grad, zgrada u nizu za obnovu  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 80 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 4  
Quartos: 4  
Preço: 59,000.00 €  
Anúnciado: 24.11.2024

### Condição

Data Construção: 1900

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Vodnjan  
Área da cidade: Vodnjan  
Poštanski broj: 52215



### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: Prodaje se zgrada u nizu za potpunu obnovu i renoviranje uključujući i krovnu konstrukciju. Nalazi se u starom gradu nadomak glavnog gradskog trga i svih potrebnih sadržaja. Tlocrtnih 25 m<sup>2</sup> sa ukupno 4 etaže bi nakon renovacije moglo dati cca 80 m<sup>2</sup> stambenog prostora koji se može urediti po željama i mogućnostima. Potrebno je ishodovati priključke za struju (pokrenut je postupak), vodu i kanalizaciju. (vodovi prolaze odmah uz zgradu). Sadašnji vlasnik je uložio nešto truda i novca te je promijenio grede i podne daske koje su bile dotrajale i postavio UPVC prozore i nova drvena ulazna vrata. Za sve ljubitelje starih kamenih zgrada ova bi trebala predstavljati pravi izazov i priliku da se uredi i dovede u stanje za boravak. (privremeni ili stalni) ID KOD AGENCIJE: 3-68760

## Informações adicionais para contato

Número de referência 684237

interno:

Agency ref id: 3-68760

Telefone de contato: +385 91 641 5015