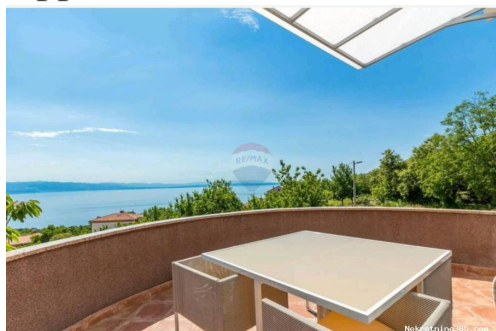


## OPATIJA,OPRIĆ- 3S+DB stan sa pogledom na more, Opatija - Okolica, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina

Nome: ReMax

Apelido: Centar nekretnina

Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código Postal: 51000

Endereço: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nós: Još od 2008. godine Remax

Centar nekretnina dom je

ponajboljih lokalnih stručnjaka

za posredovanje u prometu

nekretnina na području Istre,

Rijeke i Kvarnera, Gorskog

kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s

vizijom da bude partner

prepoznat po povjerenju, kako

svojim klijentima, tako i svojim

zaposlenicima, poslovnim

suradnicima i široj zajednici u

kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka

baza kupaca i prodavatelja

osiguravaju kratke rokove

realizacije, a pažljiv izbor i

provjera svih nekretnina unutar

našeg sustava garantira

sigurnost i zadovoljstvo naših

klijenata. Njihovim potrebama

uvijek dajemo prioritet, s ciljem

da riješimo izazove s kojima se

susreću i nadmašimo njihova

očekivanja, bilo to kod pružanja

savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: OPATIJA,OPRIĆ- 3S+DB stan sa pogledom na more  
Tipo de Negócio: Aluguer  
Área M2: 145 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 1  
Quartos: 4  
Casas de Banho: 2  
Preço: 1,700.00 €  
Anúnciado: 22.11.2024

### Condição

Data Construção: 1992



### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Opatija - Okolica  
Área da cidade: Oprić  
Poštanski broj: 51410

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: Iznajmljuje se dugoročno (uključujući i ljetne mjesece) stan u visokom prizemlju uredne i održavane kuće (na etaži ispod u suterenu se nalazi stan). Kuća ima sveukupno 5 stanova (samo 2 vlasnika), uređenu okućnicu s bazenom i vrtom, ljetnom kuhinjom i parkingom. Ako najmoprimac želi koristiti bazen sa sunčalištem i vanjskim tušom cijena mjesečnog najma je 1800 EUR. Lokacija je mirna, okružena zelenilom s pogledom na more, 5 minuta autom udaljenosti od mora i prve plaže, te 10 minuta od centra Opatije. Stan ima 145.39 m<sup>2</sup>, a sastoji se

od: 3 spavaće sobe, 2 kupaone (jedna s tušom, druga s kadom), dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone, walk in garderobe, hodnika, 2 natkrivena balkona s pogledom na more (južne orijentacije) i prostrane terase s pogledom na zelenilo (sjeverne orijentacije). Stan ima odličan raspored s obzirom na to da je dnevni dio potpuno odvojen od spavaćeg. Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta, a na korištenje ima i ljetnu kuhinju s roštiljem. Grijanje i hlađenje je putem 3 klime, a stan je kompletno namješten i opremljen i kao takav se iznajmljuje. Dozvoljeni su mali kućni ljubimci. ID KOD AGENCIJE: 3-68709

## Informações adicionais para contato

Número de referência      684276  
interno:  
Agency ref id:            3-68709  
Telefone de contato:      +385 91 641 7001