

## Istra - Peroj, zemljište u sportsko-rekreativnoj zoni, Vodnjan, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Istra - Peroj, zemljište u sportsko-rekreativnoj zoni  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de terreno: Terras agrícolas  
Área M2: 1383 m<sup>2</sup>  
Preço: 104,000.00 €  
Anúnciado: 22.11.2024

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Vodnjan  
Área da cidade: Peroj  
Poštanski broj: 52215



### Descrição

Informação Adicional: U ponudu smo dobili atraktivno zemljište smješteno u mirnoj zoni povijesnog naselja Peroj, u južnoj Istri. Zemljište se nalazi unutar sportsko-rekreativne zone, a već je predan zahtjev za prenamjenu zemljišta u građevinsko. Ova nekretnina nudi idealnu kombinaciju spokojnog okruženja i blizine važnih sadržaja. Pruža odličnu osnovu za realizaciju vaših ideja, a voda, struja i optička mreža već su dostupni, što omogućava brzi početak gradnje ili razvoja. Zemljište ima širinu pristupnog puta od preko 4 metra. Peroj se ponosi bogatom poviješću i prirodnim ljepotama. Poznat po svom rimskom naslijeđu i autentičnoj mediteranskoj atmosferi, idealan je za izgradnju doma ili turističkog objekta. Kontinuirani rast turizma u regiji čini ovu nekretninu iznimno privlačnom za investitore, a blizina plaža i drugih sadržaja osigurava dugoročni potencijal. Ovo zemljište predstavlja jedinstvenu priliku za ulaganje u budućnost, u okruženju koje spaja tradiciju i suvremeni razvoj. ID KOD AGENCIJE: 3-68503

### Informações adicionais para contato

Número de referência 684409  
interno:  
Agency ref id: 3-68503  
Telefone de contato: 00385 91 641 0049