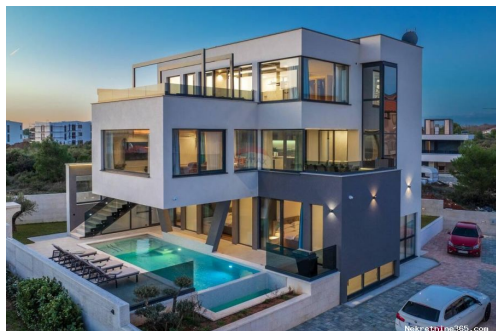


MEDULIN, luksuzna vila s panoramskim pogledom na more, Medulin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina
Nome: ReMax
Apelido: Centar nekretnina
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: MEDULIN, luksuzna vila s panoramskim pogledom na more
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 340 m²
Número de Pisos: 4
Quartos: 6
Preço: 2,290,000.00 €
Anúnciado: 22.11.2024

Condição

Data Construção: 2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija
Província:
Cidade: Medulin
Área da cidade: Medulin
Poštanski broj: 52203



Informação Adicional

Eficiência energética: A+

Descrição

Informação Adicional: U ponudi imamo predivnu modernu vilu u Medulinu na odličnoj lokaciji s panoramskim pogledom na more. Riječ je o potpuno novoj građevini 340m² površine raspoređenih na četiri etaže povezane panoramskim liftom. Smještena u najelitnijem dijelu Medulina, svega 250m odnosno par minuta pješice od mora. Ono što ovu vilu karakterizira, osim visoke funkcionalnosti i luksuza, jest obilje sunčeve svjetlosti koja dopire u svaku prostoriju kroz velike staklene stijene, a isto tako i predivan panoramski pogled na more. Prizemlje se sastoji od tri spavaće sobe s kupatilima i izlazom na uređeno dvorište. Na prvom katu smješten je dnevni boravak, kuhinja i blagovaona kao open space, ostava i toalet, te terase sa kojih se pruža panoramski pogled na more. Na drugom katu smještena je najveća soba, spa&wellness master room s fitness spravama te također velika terasa s

fantástico pogledom. Suteran se sastoji od kuhinje i prostora za druženje, enoteke, igraonice, te pomoćnih prostorija (kotlovnica, tehnička soba). Na predivnoj okućnici smješten je grijani preljevni bazen, sunčalište, natkrivene terase i lijepe travnate površine zasadene mediteranskim biljem. Klimatizirano, fan-coil jedinice, podno grijanje, krovna solarna elektrana 15kW, dizalice topline, itd. Alarmni sustav, video-nadzor, smart rasvjetni sustav, punionice za električna vozila, automatsko navodnjavanje travnjaka, itd. Nekretnina je potpuno opremljena i namještena visokokvalitetnim namještajem, te se kao takva i prodaje. Rijetkost na tržištu, nekretnina vrijedna pažnje! ID KOD AGENCIJE: 3-68500

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 684412
Agency ref id: 3-68500
Telefone de contato: +385 91 641 5504