

## Dramalj, Crikvenica - stan 2s+db sa terasom s pogledom i parkirnim mjestom, Crikvenica, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina

Nome: ReMax

Apelido: Centar nekretnina

Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código Postal: 51000

Endereço: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nós: Još od 2008. godine Remax

Centar nekretnina dom je

ponajboljih lokalnih stručnjaka

za posredovanje u prometu

nekretnina na području Istre,

Rijeke i Kvarnera, Gorskog

kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s

vizijom da bude partner

prepoznat po povjerenju, kako

svojim klijentima, tako i svojim

zaposlenicima, poslovnim

suradnicima i široj zajednici u

kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka

baza kupaca i prodavatelja

osiguravaju kratke rokove

realizacije, a pažljiv izbor i

provjera svih nekretnina unutar

našeg sustava garantira

sigurnost i zadovoljstvo naših

klijenata. Njihovim potrebama

uvijek dajemo prioritet, s ciljem

da riješimo izazove s kojima se

susreću i nadmašimo njihova

očekivanja, bilo to kod pružanja

savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Dramalj,Crikvenica - stan 2s+db sa terasom s pogledom i parkirnim mjestom  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 49 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 1  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 1  
Preço: 139,000.00 €  
Anúnciado: 25.11.2024

### Condição

Data Construção: 1968,dogradnja 2000.



### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Crikvenica  
Área da cidade: Dramalj  
Poštanski broj: 51260

### Informação Adicional

Eficiência energética: C

### Descrição

Informação Adicional: Prodaje se stan na 250 m od mora u Dramlju, 4 km od centra Crikvenice. U blizini svih sadržaja i mirnoj ulici. Stan se nalazi u visokom potkrovlju privatne kuće sa 3 etažirana stana, jugo-zapadne orijentacije. Kuća je izgrađena 1968. godine, te potpuno adaptirana i dograđena 2000. godine. Kuća ima Uporabnu/Rješenje o izvedenom stanju. U stan se ulazi preko zajedničke lođe/hola. Stan je površine od 49 m<sup>2</sup>, a sastoji se od hodnika, kuhinje i blagovaone, 2 spavaće sobe te terase od 23,14 m<sup>2</sup> od čega je 9,94 m<sup>2</sup> natkriveno. Stan je u dnevnom najmu. Grijanje na

klimu, režije male, nema pričuve. Prednost ovog stana na moru je blizina mora, velika terasa i parkirno mjesto. Ispred kuće je ograđena zajednička okućnica od 130 m2 na kojoj je osigurano parkirno mjesto. Vlasništvo je čisto, 1/1, mogućnost kupnje na kredit. ID KOD AGENCIJE: 300031154-144

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 684498  
Agency ref id: 300031154-144  
Telefone de contato: +385 91 641 0159