

Dramalj, Crikvenica - stan 1+db sa velikom terasom, Crikvenica, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina
Nome: ReMax
Apelido: Centar nekretnina
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Dramalj, Crikvenica - stan 1+db sa velikom terasom
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 38 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 2
Casas de Banho: 2
Preço: 99,000.00 €
Anúnciado: 22.11.2024

Condição

Data Construção: 1968, dogradnja 2000.



Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Primorsko-goranska županija
Cidade: Crikvenica
Área da cidade: Dramalj
Poštanski broj: 51260

Informação Adicional

Eficiência energética: C

Descrição

Informação Adicional: PRILIKA! Prodaje se stan na 250 m od mora u Dramlju, 4 km od centra Crikvenice. U blizini svih sadržaja i mirnoj ulici. Stan se nalazi u suterenu privatne kuće sa 3 etažirana stana, jugo-zapadne orijentacije. Kuća je izgrađena 1968. godine, te potpuno adaptirana i dograđena 2000. godine. Kuća ima Uporabnu/Rješenje o izvedenom stanju. U stan se ulazi preko zajedničke lođe/hola i spušta pripadajućim stepeništem do velike pripadajuće terase od 28,75 m². Terasa je zaklonjena od pogleda, okružena susjednim kućama i vrtom te pruža opuštajući ambijent za odmor i druženje. Na terasi je kameni kamin i garnitura sa

stolom i klupama. Iz terase se ulazi u stan, koj se sastoji od kuhinje sa manjom blagovaonom i dnevnom sobom površine 23,60 m2, spavaće sobe površine 7,80 m2 (proizvoljno ulaz sa terase/stana) i kupaone površine 3,30 m2. Sa terase je ulaz u drugu kupaonu sa wc-om. Stan je tlocrtne površine od 38 m2. Stan je u dnevnom najmu. Grijanje na klimu, režije male, nema pričuve. Prednost ovog stana na moru je blizina mora, zaklonjenost i mogućnost cjelodnevnog boravka na otvorenom, velikoj terasi. U blizini kuće ima dovoljno mjesta za parkiranje. Vlasništvo je čisto, 1/1, mogućnost kupnje na kredit. ID KOD AGENCIJE: 300031154-135

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 684499
Agency ref id: 300031154-135
Telefone de contato: +385 91 641 0159