

## Istra, Umag, atraktivan stan, Umag, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax

Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Istra, Umag, atraktivan stan
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	101 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	350,000.00 €
Anúnciado:	22.11.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Umag
Área da cidade:	Umag
Poštanski broj:	52470

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: Smješten u mirnoj okolini Umaga, na manje od 2 km od centra grada i svega 600 m od plaže, ovaj prostrani stan na prvom katu manje stambene zgrade pruža udoban i moderan životni prostor. Stan površine 101,15 m<sup>2</sup> proteže se na dvije etaže. Pored ulaza u stan nalazi se terasa, nadalje ulazimo u otvoreni koncept dnevnog prostora koji obuhvaća kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak. Iz hodnika se pristupa glavnoj kupaonici te dvije spavaće sobe, od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu. Iz dnevnog boravka stepenište vodi do mansarde, koja služi kao dodatna soba. Stan je ukusno uređen te se prodaje s namještajem. Posebnu atmosferu stvaraju prirodna svjetlost, rustikalne grede na stropovima, kao i pažljivo odabrani detalji u drvu i kovanom željezu. Grijanje je osigurano na peć na pelete, dok su za hlađenje postavljena tri klima uređaja. Ovaj stan pruža savršenu kombinaciju udobnosti i stila, idealan za one koji traže mirnu lokaciju blizu grada i plaže. ID KOD AGENCIJE: 300441016-202

## Informações adicionais para contato

Número de referência 684531

interno:

Agency ref id: 300441016-202

Telefone de contato: +385 91 641 0067