

## Zagreb, Perjavica - Vrapče, kuća za renovaciju s projektom, 171m2, Podsused - Vrapče, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina

Nome: ReMax

Apelido: Centar nekretnina

Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código Postal: 51000

Endereço: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nós: Još od 2008. godine Remax

Centar nekretnina dom je

ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu

nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner

prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |   |
|------------------|---|
| Titulo:          | Zagreb, Perjavica - Vrapče, kuća za renovaciju s projektom, 171m2 |
| Tipo de Negócio: | Venda   |
| Tipo de casa:    | destacado   |
| Área M2:         | 171 m <sup>2</sup>  |
| Área de Terreno: | 148 m <sup>2</sup>  |
| Número de Pisos: | 1   |
| Quartos:         | 5   |
| Casas de Banho:  | 3   |
| Preço:           | 220,000.00 €  |
| Anúnciado:       | 25.11.2024  |

### Localização

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| País:             | Croatia           |
| Estado / Região / | Grad Zagreb       |
| Província:        |                   |
| Cidade:           | Podsused - Vrapče |
| Poštanski broj:   | 10000             |



### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Estacionamento

Garagem: não

### Descrição

Informação Adicional: Prodaje se kuća za renovaciju u Čajkovčevoj ulici. Sastoji se od podruma, prizemlja i potkrovlja s ljetnom kuhinjom (18m<sup>2</sup>) i garažom preuređenom u poslovni prostor (22m<sup>2</sup>). Izrađen je projekt rekonstrukcije kojim bi se povećao stambeni prostor za 99m<sup>2</sup> te bi se trenutna bruto površina od 171m<sup>2</sup> povećala na 270m<sup>2</sup>. Time bi se dobile dvije stambene jedinice. Trenutno su u prizemlju dvije sobe od 16m<sup>2</sup>, kuhinja 10m<sup>2</sup>, izba, kupaonica i toalet. Unutarnje stepenice vode na kat na kojem su tri sobe, dva spremišta i kupaonica. Grijanje je etažno centralno plinsko. Kuća se nalazi na čestici od 330m<sup>2</sup> i dvojni je objekt. Vlasništvo je uredno te postoji rješenje o izvedenom stanju. ID KOD AGENCIJE: 3-68276

## Informações adicionais para contato

Número de referência 684567

interno:

Agency ref id: 3-68276

Telefone de contato: +385 91 641 5052