

## Istra, Kanfanar jedinstvena željeznička kuća, Kanfanar, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Istra, Kanfanar jedinstvena željeznička kuća
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	207 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	541 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	10
Casas de Banho:	4
Preço:	160,000.00 €
Anúnciado:	25.11.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Kanfanar
Área da cidade:	Kanfanar
Poštanski broj:	52352

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: Istra, Kanfanar jedinstvena željeznička kuća Na odličnoj lokaciji, nadomak svih potrebnih sadržaja za život prodajemo veći dio jedinstvene originalne samostojeće željezničke kuće. Kuća se nalazi na čestici ukupne površine od 733m2 od čega je cca 200m2 kuća, a ostatak je građevinsko zemljište od cca. 500m2. U kući su napravljene nove betonske međukatne konstrukcije i sprovedene su elektro instalacije i odvodi. Napravljeno je novo stepenište od željezne konstrukcije i drva. Odvojena su 3 brojila za struju a za vodu trenutno postoji jedno brojilo i napravljna je priprema da se mogu odvojiti 3 brojila. Kuća je spojena na gradsku kanalizaciju. Ima svoju cisternu za vodu i svoju podzemnu konobu. Kuća u prizemlju ima kuhinje i dnevne boravke sa wc-ima, na prvom katu su sobe sa kupatilima te u mansardi sobe sa kupatilima. Na prodaju su 2 stana i građevinsko zemljište do kuće. ID KOD AGENCIJE: 300391034-228

## Informações adicionais para contato

Número de referência      684586

interno:

Agency ref id:            300391034-228

Telefone de contato:      +385 91 641 5556