

## Vrhunski stan na top lokaciji, Tar-Vabriga, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Vrhunski stan na top lokaciji  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 80 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 1  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 1  
Preço: 370,000.00 €  
Anúnciado: 26.11.2024

### Condição

Nova construção: não  
Data Construção: 2024-2025



### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Tar-Vabriga  
Poštanski broj: 52440

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: Na vrhunskoj lokaciji, u Vabrigi na samo 800m od mora i s pogledom na more nalazi se ovaj luksuzni stan s okućnicom i bazenom. Stan se nalazi u zgradi sa samo četiri stambene jedinice. Lokacija je takva da osigurava ugodan i miran boravak u okruženju prepunom vinograda i maslinika, s jedne strane, dok se s druge strane svi potrebni sadržaji za život nalaze na samo par minuta vožnje. Sam stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone otvorenog koncepta orijentiranog prema terasi s bazenom, pored navedenog stan ima dvije spavaće sobe, kupaonicu, wc i spremište. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta te okućnica s bazenom veličine 200m<sup>2</sup>. Zgrada u kojoj se stan nalazi izgrađena je od vrhunskih

materijala i primjenom najmodernijih tehnologija. Stan je opremljeni podnim grijanjem s dizalicom topline, te klima uređajima za hlađenje u ljetnim mjesecima. Kao opcija (uz nadoplatu) nudi se ugradnja bio pergole iznad bazena kako bi se vlasnicima osigurala potpuna intima u vlastitom prostoru. ID KOD AGENCIJE: 3-68237

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 684593  
Agency ref id: 3-68237  
Telefone de contato: +385 91 641 0001