

## Prizemnica, Vižinada, Poreč, Vižinada, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Prizemnica,Vižinada,Poreč
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	81 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	290 m <sup>2</sup>
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	365,000.00 €
Anúnciado:	22.11.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2026

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Vižinada
Área da cidade:	Vižinada
Poštanski broj:	52447



### Informação Adicional

Eficiência energética:	A+
------------------------	----

### Descrição

Informação Adicional:	U ponudi Prizemnica dvojnica u izgradnji. Na općini Vižinada krenula je izgradnja dvije prizemnice odličnog koncepta i pomno planiranog prostora. Cijela kuća bit će opremljena podnim električnim grijanjem, u sobama drveni podovi a u ostatku kuće kvalitetna keramika.Svaka kuća posjeduje vlastiti bazen površine 25m2 . Sastoje se od tri spavaće sobe, velikog dnevnog boravka s izlazom na terasu i pogledom na bazen ,dvije kupaone te spremišta. Okućnica osigurana svakoj kući površine 290m2 te će biti ograđena panel žicom lovora i višnja sadnicama .Pristup je vidljiv na tlocrtu te svaka kuća ima dva parkirna mjesta.Jedina dodirna točka ovih dvojnica je spremište koje ih veže jednu na drugu,također vidljivo u tlocrtu.
-----------------------	---

Grdnja kuće započinje krajem ove godine a planirani završetak gradnje je početkom 2026. Gradi se po sistemu ključ u ruke,a izražena cijena je za gotovu nekretninu. Moguć je dogovor oko dinamike plaćanja kao i otkup u roh bau fazi. Projekt je dostupan na upit! ID KOD AGENCIJE: 300441015-196

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 684611  
Agency ref id: 300441015-196  
Telefone de contato: +385 91 641 5520