

## Istra, Fažana - kuća 400m od mora, Fažana, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Istra,Fažana - kuća 400m od mora
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	350 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	550 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	12
Casas de Banho:	4
Preço:	990,000.00 €
Anúnciado:	26.11.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Fažana
Área da cidade:	Fažana
Poštanski broj:	52212

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: FAŽANA- malo ribarsko mjesto, kameno je gnijezdo smješteno na obali mora koji na svakom koraku otkriva tri tisuće godina staru ljepotu. Upravo tu prodajemo kuću koja se nalazi na samo 400m pješice od strogog centra ili predivnih plaža. Kuća je smještena na parceli od 550m<sup>2</sup>, tlocrtno zauzima 150m<sup>2</sup>, a ukupna stambena površina je 350m<sup>2</sup> s mogućnošću nadogradnje u potkrovlju s obzirom na dovoljnu visinu. Sastoji se od 4 stambene jedinice, 3 manja u prizemlju i jedan veliki od 135m<sup>2</sup> na katu, 4 velike terase i dodatan objekt u dvorištu od 50m<sup>2</sup>. Sa 1.kata seže predivan pogled na more i Brijunsko otočje. Kuća je građena 80-ih godina i potrebno joj je uređenje iako je zdrava za život. Na okućnici ima puno zelenila i zasađenih voćaka a ima mjesta i za bazen. ID KOD AGENCIJE: 300041070-699

## Informações adicionais para contato

Número de referência      684697

interno:

Agency ref id:            300041070-699

Telefone de contato:      +385 91 641 5511