

## Novigrad, stan u novogradnji s pogledom na more, Novigrad, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Novigrad, stan u novogradnji s pogledom na more  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 103 m<sup>2</sup>  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 1  
Preço: 516,000.00 €  
Anúnciado: 22.11.2024

### Condição

Nova construção: não  
Data Construção: 2024

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Novigrad  
Área da cidade: Novigrad  
Poštanski broj: 52466



### Informação Adicional

Elevador: não  
Eficiência energética: A+

### Descrição

Informação Adicional: Na samo par minuta šetnje od centra grada Novigrada nalazi se ovaj izniman stan u novogradnji. Stan je smješten u prizemlju moderne zgrade u izgradnji. Ukupna površina stana iznosi 103,78 m<sup>2</sup>. Stanu pripada i okućnica i dva parkirna mjesta. Sastoji se od open space prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice, wc hodnika i terase. Grijanje je predviđeno putem elektro podnog grijanja cijelog stana, te hlađenje putem unutarnjih jedinica klima uređaja. Stan je kvalitetne gradnje te se prodaje u fazi ključ u ruke, što uključuje sve osim namještaja. Postoji mogućnost izgradnje bazena koji bi bio u vlasništvu. Zbog svoje iznimne lokacije i rasporeda ovaj stan je odlična prilika kao investicija za bavljenje turizmom ili za cjelogodišnje stanovanje. U neposrednoj blizini nalazi

se centar grada, tržnica, trgovine, prelijepa plaža, razni renomirani restorani, poznati kafići, duge šetnice, biciklističke staze te mnogi drugi sadržaji važni za ugodan boravak/život u Novigradu. ID KOD AGENCIJE: 300391030-468

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 684894  
Agency ref id: 300391030-468  
Telefone de contato: +385 91 641 7006