

## Krk, Omišalj, Novogradnja, 150m od mora, Omišalj, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Krk, Omišalj, Novogradnja, 150m od mora  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 79 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 2  
Preço: 350,000.00 €  
Anúnciado: 22.11.2024

### Condição

Nova construção: não  
Data Construção: 2025



### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Omišalj  
Área da cidade: Omišalj  
Poštanski broj: 51513

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: Prodaje se stan u prizemlju novogradnje sa prekrasnim pogledom na more. Nalazi se u zgradi sa 6 stanova, na samo 150m od mora. Apartman neto površine 79,29m<sup>2</sup> sastoji se od ulaznog prostora, kupaonice, 2 spavaće sobe, kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka s izlazom na terasu. Odlikuje ga moderan dizajn i vrhunska gradnja uz korištenje visokokvalitetnih materijala. Prostorije su dobro raspoređene, a ugrađena je ALU stolarija, električne rolete i komarnici. Podne obloge su od granita dimenzija 60/120. Ulaz u apartman osiguravaju protuprovalna vrata, dok su glavna ulazna vrata (Inotherm) opremljena smart lock sustavom za otključavanje

otiskom prsta i šifrom. Podno grijanje osigurava toplinska pumpa (Vaillant), a sve prostorije su klimatizirane. ID KOD AGENCIJE: 300031156-89

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 684905  
Agency ref id: 300031156-89  
Telefone de contato: +385 91 641 7004