

## Istra, Umag, kuća sa tri stana i dvorištem!, Umag, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Istra,Umag,kuća sa tri stana i dvorištem!  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 400 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 740 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 1  
Quartos: 14  
Preço: 430,000.00 €  
Anúnciado: 22.11.2024

### Condição

Data Construção: 1991

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Umag  
Área da cidade: Umag  
Poštanski broj: 52470

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Estacionamento

Garagem: naí  
espaço de estacionamento naí  
coberto:

### Descrição

Informação Adicional: Na prodaju: Samostojeća kuća od 400 m<sup>2</sup> smještena nedaleko od grada Umaga, s tri stambene jedinice i poslovnim prostorom u suterenu. Poslovni prostor je potpuno uređen i sastoji se od kuhinje, sale sa šankom, WC-a, ureda, skladišta i terase. Stanovi: Stan u prizemlju (45 m<sup>2</sup>) sa zasebnim ulazom. Sadrži jednu spavaću sobu, dnevni boravak s kuhinjom, kupaonicu i terasu. Stan u prizemlju

(100 m<sup>2</sup>) s prostranim dnevnim boravkom i blagovaonom s izlazom na terasu, kuhinjom, kupaonicom i jednom spavaćom sobom. Stan na prvom katu (140 m<sup>2</sup>), najveći od svih. Sastoji se od ulaznog hodnika iz kojeg se ulazi u sve prostorije, dvije spavaće sobe, garderobne sobe, ostave, kupaonice, dnevnog boravka s blagovaonom i kuhinje. Svi stanovi imaju svoje vlastite ulaze i terase. Dodatne informacije: Površina dvorišta: 700 m<sup>2</sup> Na dvorištu se nalaze garaža, konoba i kotlovnica. Centralno grijanje na naftu je sprovedeno. U stanovima su postavljene klima jedinice. Pripremljene su instalacije za izgradnju bazena. Ova kuća je odlična prilika za obiteljski život ili kao investicija. ID KOD AGENCIJE: 300441017-132

## Informações adicionais para contato

Número de referência      684908  
interno:  
Agency ref id:            300441017-132  
Telefone de contato:      +385 91 641 0066