

## Poreč okolica, moderna dvojna kuća s bazenom, Kaštelir-Labinci, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Poreč okolica, moderna dvojna kuća s bazenom  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 240 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 550 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 1  
Quartos: 5  
Preço: 730,000.00 €  
Anúnciado: 22.11.2024

### Condição

Nova construção: não  
Data Construção: 2024

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Kaštelir-Labinci  
Área da cidade: Kaštelir  
Poštanski broj: 52464



### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: Prodaje se moderna dvojna kuća u izgradnji površine 240 m<sup>2</sup> i okućnice 550 m<sup>2</sup>. Smještena na rubnom djelu mjesta s lijepim i otvorenim pogledima prema prirodi i moru predstavlja zanimljivu investicijsku priliku. Ova se kuća sastoji od prizemlja i kata, a pripada joj i zemljište oko kuće gdje se nalazi i prostor za 2 parkirna mjesta. Prizemlje se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, spavaće sobe s kupaonom, spremište, toaleta, te terase s koje se ide na sunčalište i bazen. Stepenište vodi do 1. kata gdje se nalaze još 3 spavaće sobe i dvije kupaonice i jedna velika terasa. Grijanje i hlađenje je putem klima uređaja a zbog svoje jugozapadne orijentacije u kući je dovoljno dnevne svjetlosti i sunca. Ova bi kuća

mogla predstavljati dobru priliku za rješavanje stambenog pitanja, ali i investicija koja bi mogla donijeti dodatnu zaradu od iznajmljivanja turistima u sezonskim mjesecima. ID KOD AGENCIJE: 300391030-466

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 684943  
Agency ref id: 300391030-466  
Telefone de contato: +385 91 641 7006