

## OTOK KRK-NJIVICE,građevinsko zemljište sa projektom, Omišalj, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: OTOK KRK-NJIVICE,građevinsko zemljište sa projektom  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de terreno: Lote de construção  
Área M2: 735 m<sup>2</sup>  
Preço: 380,000.00 €  
Anúnciado: 22.11.2024

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Omišalj  
Área da cidade: Njivice  
Poštanski broj: 51513



### Descrição

Informação Adicional: **\*\*Njivice, prodaja građevinskog zemljišta\*\*** Prodajemo građevinsko zemljište površine 735 m<sup>2</sup> u Njivicama, pripremljeno za gradnju. Zemljište je pravilnog oblika i nudi djelomičan pogled na more. Za zemljište je izrađen geodetski elaborat, glavni projekt, a uskoro se očekuje i pravomoćnost građevinske dozvole. Projektom je predviđena gradnja objekta sa četiri stambene jedinice: - **\*\*Prizemlje\*\***: Apartman površine 80 m<sup>2</sup> sa okućnicom, bazenom i dva parkirna mjesta. - **\*\*Prvi kat\*\***: Dva apartmana, jedan površine 50 m<sup>2</sup> i drugi 70 m<sup>2</sup>, svaki sa okućnicom i dva parkirna mjesta. - **\*\*Drugi kat\*\***: Prostrani apartman površine 110 m<sup>2</sup> sa krovnom terasom od 60 m<sup>2</sup> i dva parkirna mjesta. Zemljište se nalazi na mirnoj lokaciji, 500 m od mora. PDV je uračunat u cijenu, te kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Za više informacija ili dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte! ID KOD AGENCIJE: 300621003-1361

### Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 684945  
Agency ref id: 300621003-1361  
Telefone de contato: +385 91 641 3300