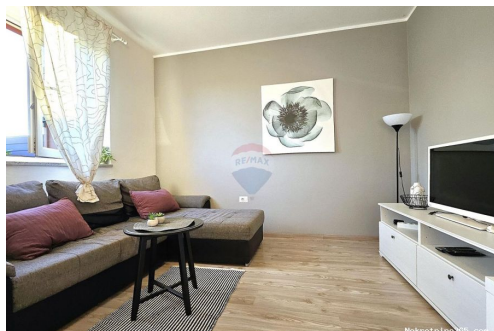


## Istra, Umag okolica, atraktivan stan s okućnicom, Umag, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Istra, Umag okolica, atraktivan stan s okućnicom  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 64 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 1  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 1  
Preço: 210,000.00 €  
Anúnciado: 22.11.2024

### Condição

Data Construção: 2013

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Umag  
Área da cidade: Umag  
Poštanski broj: 52470



### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Estacionamento

espaço de estacionamento na  
coberto:

### Descrição

Informação Adicional: Ekskluzivno u našoj ponudi, atraktivan stan u okolici grada Umaga! Stan je smješten u mirnoj okolici Umaga, u kući s tri stambene jedinice na rubu naselja. U neposrednoj blizini nalaze se vrhunski istarski restorani, a prekrasna plaža je udaljena samo 4 km. Kuća je izgrađena 2013. godine, koristeći vrhunske materijale te ima odličnu izolaciju, osiguravajući udobnost tijekom cijele godine. Stan se nalazi u prizemlju i prostire se na 51,16 m<sup>2</sup>. Sastoji se od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, kupaonice te prostranog dnevnog boravka s blagovaonicom i

kuhinjom. Iz dnevnog boravka izlazi se na terasu i vrt s roštiljem, koji su u vlasništvu stana. Nekretnina posjeduje okućnicu površine 123,40 m<sup>2</sup> i natkriveni parking površine 13 m<sup>2</sup>, što dodatno doprinosi njegovoj atraktivnosti. Nekretnina posjeduje potpunu dokumentaciju. Ova nekretnina idealna je kao investicija u turizam, ali i za miran obiteljski život. Za sve dodatne informacije ili dogovor oko razgleda, slobodno me kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: 300441016-190

## Informações adicionais para contato

Número de referência      685048  
interno:  
Agency ref id:            300441016-190  
Telefone de contato:      +385 91 641 0067