

## Istra, Kanfanar, građevinsko zemljište s pogledom na more 3292 m2, Kanfanar, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Istra, Kanfanar, građevinsko zemljište s pogledom na more 3292 m2  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de terreno: Lote de construção  
Área M2: 3292 m<sup>2</sup>  
Preço: 245,000.00 €  
Anúnciado: 22.11.2024

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Kanfanar  
Área da cidade: Maružini  
Poštanski broj: 52352



### Descrição

Informação Adicional: Prodajemo građevinsko zemljište površine 3.292 m<sup>2</sup> u mjestu Maružini, općina Kanfanar. Zemljište je pogodno za formiranje tri građevinske parcele sa pristupnim putem, sukladno važećoj prostorno-planskoj dokumentaciji. Postoji prijedlog parcelacije za navedene tri parcele, ali se po potrebi prijedlog parcelacije može mijenjati prema željama potencijalnih kupaca. Do zemljišta vodi javni put, a asfaltirana cesta je udaljena 100 m , čime se osigurava jednostavan i praktičan pristup vašem budućem domu. Sva potrebna infrastruktura - struja i voda - nalazi se u neposrednoj blizini. Teren je ravan s odličnim uvjetima za izgradnju obiteljske kuće ili kuće za odmor. S terena se pruža pogled na more. Svi potrebni sadržaji u ovom ugodnom i mirnom okruženju dostupni su u krugu od 2 km. Mjesto je dobro povezano s ostatkom Istre, samo nekoliko kilometara od izlaza s autoceste i petnaestak minuta od Rovinja. ID KOD AGENCIJE: 300441019-58

### Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 685061  
Agency ref id: 300441019-58  
Telefone de contato: +385 91 641 5503