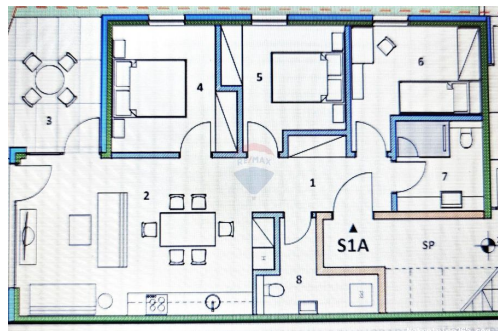


## Istra, Umag okolica, stan u novogradnji, Umag, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000

Endereço: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Istra, Umag okolica, stan u novogradnji  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 82 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 4  
Casas de Banho: 1  
Preço: 369,000.00 €  
Anúnciado: 22.11.2024

### Condição

Nova construção: não  
Data Construção: 2024

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Umag  
Área da cidade: Umag  
Poštanski broj: 52470



### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Estacionamento

Garagem: não

### Descrição

Informação Adicional: U okolici grada Umaga, na vrlo atraktivnoj lokaciji, prodaje se stan u izgradnji. Zgrada se nalazi samo 400 metara od plaže, što je čini idealnim mjestom za one koji žele uživati u blizini mora. Stan se nalazi u prizemlju zgrade i ima površinu od 82,05 kvadratnih metara. Koncipiran je tako da pruža maksimalnu udobnost i funkcionalnost. Sastoji se od ulaznog predprostora, prostranog dnevnog boravka, tri spavaće sobe, kupaonice, toaleta te natkrivene terase. Svaki stan u zgradi ima osigurano parkirališno mjesto u garaži, kao i spremište. Na prekrasno uređenoj

okućnici nalazi se bazen veličine 6x10 metara, što dodatno povećava atraktivnost ove nekretnine. Stan je izgrađen vrlo kvalitetno, s podnim grijanjem i hlađenjem putem toplinske pumpe, što omogućava ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Stan se prodaje potpuno dovršen, bez namještaja, što ostavlja mogućnost novom vlasniku da ga uredi prema vlastitim željama i potrebama. Završetak radova predviđa se do kraja 2024. godine. Ako ste zainteresirani za ovu nekretninu ili želite saznati više informacija, slobodno me kontaktirajte. Ovaj stan predstavlja izvrsnu priliku za sve koji traže kvalitetan i moderan dom u blizini mora. ID KOD AGENCIJE: 300441016-188

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 685096  
Agency ref id: 300441016-188  
Telefone de contato: +385 91 641 0067