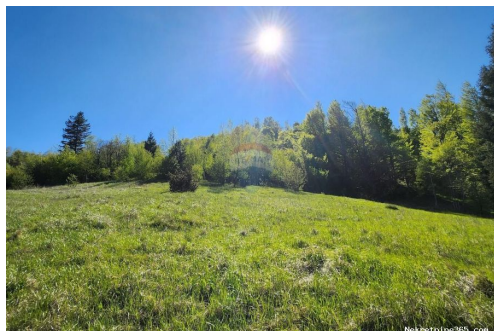


Gorski Kotar, Vrata - građevinko-poljoprivredni teren 21.911 m2, Fužine, Terra



Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina
Nome: ReMax
Apelido: Centar nekretnina
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Gorski Kotar, Vrata - građevinko-poljoprivredni teren 21.911 m2
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de terreno: Lote de construção
Área M2: 21911 m²
Preço: 90,000.00 €
Anúnciado: 22.11.2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Primorsko-goranska županija
Cidade: Fužine
Área da cidade: Vrata
Poštanski broj: 51322



Descrição

Informação Adicional: Vrata, naselje u općini Fužine na svega 1. 5 km od ulaza/izlaza autoceste Vrata smjestio se ovaj površinom i mogućnostima veliki teren. Ukupna površina terena iznosi 21.911 m2. od čega građevinski dio iznosi 1180 m2. Na ostatku poljoprivrednog dijela (20.731 m2) koji je u naravi kombinacija livade, šume i brda postoji mogućnost iskorištavanja prostora za manje građevine poljoprivredne namjene. Teren je smješten u slijepoj ulici, koja je u naravi dobro održavan makadamski put, a udaljenost od naselja i glavne prometnice je cca 250 m. Sva potrebna infrastruktura je neposredno do samog terena. Sa terena se pruža predivan otvoreni pogled na okolne šume i zelenilo. Idealna nekretnina za podizanje kuće za odmor jer je prednost minimalna udaljenost od svih atrakcija koje nudi općina Fužine. Neke od turističkih atrakcija u Fužinama su tri akumulacijska jezera, Bajer, Lepenica te manje jezero Potkoš. Najznačajniji spomenik prirode je špilja Vrelo, otkrivena pedesetih godina 20. stoljeća kad se vadio kamen za potrebe izgradnje brane i ceste. Crkva sv. Antona Padovanskog najveći je sakralni objekt u Gorskom kotaru. U okolnim mjestima same općine postoji više raznih OPG-ova sa vrlo kvalitetnom ponudom i proizvodima, gastronomska ponuda je raznolika, te razna zanimljiva mjesta i izletišta za posjetitelje sa djecom (OPG Zeleni San, Izletište Šumska Bajka i sl.). Za ljubitelje adrenalina i aktivnog odmora u neposrednoj blizini je smješten adrenalinski park, mogućnost šetnje, vožnje bicikla i sl. oko samog jezera Bajer. Fužine su smještene 730 metara nad morem, u

jugozapadnom dijelu Gorskog kotara, okružene slikovitim planinama, tišinom stoljetnih šuma crnogorice i ljepotom svojih jezera. Od svoga postanka pa do današnjih dana, Fužine mogu zahvaliti razvoj vrlo dobrom prometnom položaju i blizini tranzitnih pravaca - nekada cesti Karolini, koja je povezivala unutrašnjost s priobaljem, željezničkoj pruzi, a danas autocesti Zagreb - Rijeka, koja skraćuje put do mora na samo pola sata. Pravi je užitek ljeti boraviti na moru, a noćiti na ugodnom goranskom zraku. ID KOD AGENCIJE: 300741001-265

Informações adicionais para contato

Número de referência 685312
interno:
Agency ref id: 300741001-265