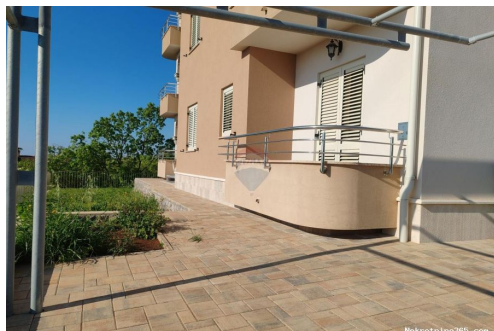


## Viškovo, Marinići 3S+DB stan u novogradnji, Viškovo, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Viškovo, Marinići 3S+DB stan u novogradnji  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 105 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 4  
Casas de Banho: 1  
Preço: 312,000.00 €  
Anúnciado: 22.11.2024

### Condição

Data Construção: 2010



### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Viškovo  
Área da cidade: Marinići  
Poštanski broj: 51216

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: U ponudi imamo stan u prizemlju vrlo kvalitetne novogradnje u stambenoj zgradi sa ukupno 6 stanova na tri etaže. Sastoji od hodnika, dvije kupaone, ostave i predsoblja koji vode u 3 sobe, od kojih jedna ima izlaz na predivan balkon. Iz hodnika se ulazi u kuhinju, blagovaonicu te veliki dnevni boravak koji ima izlaz na krasnu terasu sa koje se pruža predivan pogled na cijeli Kvarner. Nalazi se na odličnoj lokaciji u neposrednoj blizini centra Marinića, na veoma mirnoj lokaciji svega desetak minuta vožnje do centra grada. Pripada mu i drvarnica. Stan je opremljen: podno grijanje sa dizalicom topline najnovije tehnologije Panasonic

za grijanje i vodu, a dnevni dio i sobe imaju ugrađene zidne ventil konvektore Riello za hlađenje, bakrene cijevi za solarne kolektore, voda rađena od Aluplex Herz sa ormarićima, sanitarije GEBERIT, HATRIA, NOVELLINI, elektroinstalacije u cijevima sa PF žicom, utičnice, prekidači i ostalo Panasonic. Gradnja: ZIDOVI - blok poroterm winerberger, CRIJEP - Bramac Kupa Italiana antik, LIMARIJA - korita kompletna bakar, STOLARIJA - aluminij ALU-K monoblok sa griljama na izbačaj, STAKLA - troslojni Parsol zeleni Low-e, FASADA - termo žbuka, završni sloj STO (mrežica, ljepilo, granulacija), ULAZ - granit Shivakashi ivory brown, OGRADA, balkon i terasa - djelomično beton i inox, ULAZNA VRATA - Inotherm Urmet , videophone u boji, te alarmni sustav. ID KOD AGENCIJE: 300031165-32

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 685438  
Agency ref id: 300031165-32  
Telefone de contato: +385 91 641 0128