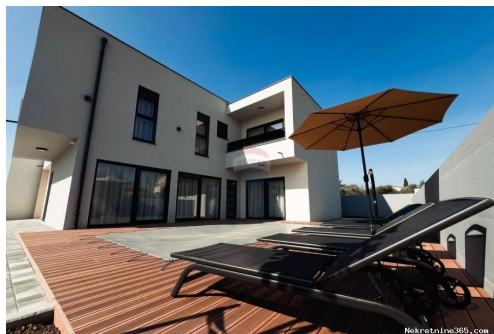


## Istra, Pomer novoizgrađena kuća sa bazenom, Medulin, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Istra, Pomer novoizgrađena kuća sa bazenom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	198 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	237 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	6
Casas de Banho:	3
Preço:	1,172,000.00 €
Anúnciado:	22.11.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Medulin
Área da cidade:	Pomer
Poštanski broj:	52203

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Estacionamento

Garagem:	naí
----------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	Pomer, prodaje se kuća s bazenom na mirnom mjestu u blizini svih sadržaja. Ova kvalitetno izgrađena kuća od 198.53 m <sup>2</sup> i okućnicom od 237 m <sup>2</sup> prostire se na dvije etaže. U prizemlju se nalazi jedna spavaća soba s vlastitom kupaonicom, poseban WC, prostrani dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinjom. Iz dnevnog boravka pruža se izravan izlaz na terasu iz koje se izlazi na bazen od 21 m <sup>2</sup> . U
-----------------------	---

sklopu prizemlja nalazi se garaža koja se također može prenamjeniti u konobu. Na katu se nalaze dvije prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom i terasom. Osim toga, na katu je planirana i velika terasa od 40m<sup>2</sup>. U dvorištu nekretnine osigurano je parkirno mjesto za 2 automobila. Udaljenost od mora je svega 200 metara. Kuća je orijentirana prema jugoistoku, pružajući vam obilje prirodnog svjetla tijekom cijelog dana. Kuća ima video nadzor i alarmni sustav. Kuća je idealna za obiteljski život kao i za bavljenje turizmom. ID KOD AGENCIJE: 300041059-439

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 685539  
Agency ref id: 300041059-439  
Telefone de contato: +385 91 641 8800