

## Rovinj-2 stana-2x50m2-,250 m od uređene plaže+parking mjesto, Rovinj, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina

Nome: ReMax

Apelido: Centar nekretnina

Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código Postal: 51000

Endereço: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nós: Još od 2008. godine Remax

Centar nekretnina dom je

ponajboljih lokalnih stručnjaka

za posredovanje u prometu

nekretnina na području Istre,

Rijeke i Kvarnera, Gorskog

kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s

vizijom da bude partner

prepoznat po povjerenju, kako

svojim klijentima, tako i svojim

zaposlenicima, poslovnim

suradnicima i široj zajednici u

kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka

baza kupaca i prodavatelja

osiguravaju kratke rokove

realizacije, a pažljiv izbor i

provjera svih nekretnina unutar

našeg sustava garantira

sigurnost i zadovoljstvo naših

klijenata. Njihovim potrebama

uvijek dajemo prioritet, s ciljem

da riješimo izazove s kojima se

susreću i nadmašimo njihova

očekivanja, bilo to kod pružanja

savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Rovinj-2 stana-2x50m2-,250 m od uređene plaže+parking mjesto  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 100 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 3  
Quartos: 5  
Preço: 245,000.00 €  
Anúnciado: 22.11.2024

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Rovinj  
Área da cidade: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: Rovinj-2 stana -2x50m2-,250 m od uređene plaže+parking mjesto Na doslovce 250 m do uređenih plaža prodajemo ovu fantastičnu nekretninu. Radi se o velikom i osunčanom stanu "F" koji je u originalu imao 2 spavaće sobe,2 terase,2 kupaonice,dnevni boravak i 2 lođe. Vlasnik je trenutno preuredio stan u 2 odvojena stana,svaki stan sa 2 spavaće sobe,svaki sa svojim ulazom,koji se sad iznajmljuju radnicima. Uz manju renovaciju moglo bi se stan dovesti u originalno stanje ,pa bi tada predstavljao veliki obiteljski stan,ili se pak može nastaviti koristiti kao 2 odvojena stana-za dugoročni ili turistički najam,ili kombinaciju življenja i bussinessa. S obzirom na izvanrednu lokaciju ova nekretnina predstavlja pun pogodak za sigurnu investiciju. Uredna i čista dokumentacija,etažirano,uporabna dozvola. U vlasništvu u paketu sa stanom dolazi i jedno parkirno mjesto. Cijena je 245 000 eura ID KOD AGENCIJE: 300571003-888

### Informações adicionais para contato

Número de referência      685571  
interno:  
Agency ref id:            300571003-888