

## Istra, Umag-Stan u centru grada s liftom, Umag, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax

Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Istra,Umag-Stan u centru grada s liftom  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 51 m<sup>2</sup>  
Andar: 1  
Número de Pisos: 3  
Quartos: 2  
Preço: 198,000.00 €  
Anúnciado: 22.11.2024

### Condição

Data Construção: 2014



### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Umag  
Área da cidade: Umag  
Poštanski broj: 52470

### Informação Adicional

Elevador: não  
Eficiência energética: A

### Descrição

Informação Adicional: U samom srcu grada, na izuzetno atraktivnoj lokaciji, u neposrednoj blizini svih sadržaja, smješten je ovaj predivan stan. Stan se nalazi na prvom katu stambene zgrade novije gradnje, koja je opremljena liftom za vašu udobnost. Nekretnina se sastoji od prostranog ulaznog hodnika s velikim ugradbenim ormarom za odlaganje stvari, u kojem se također nalazi peć za centralno grijanje na struju. Stan obuhvaća dnevni boravak s blagovaonicom i izlazom na balkon, potpuno opremljenu kuhinju, jednu spavaću sobu te kupaoonicu s prozorom. Nekretnini

pripada i spremište u suterenu zgrade. Ova nekretnina je potpuno opremljena i namještena, tako da je spremna za useljenje bez dodatnih troškova. Odličan stan za investiciju. Grijanje stana regulirano je centralnim grijanjem na struju, uz dodatnu pogodnost klima uređaja koji osim grijanja služi i za hlađenje. Svi sadržaji kao i uređene plaže dostupni su pješke. Ovo je vrhunska nekretnina na izvrsnoj mikrolokaciji, idealna kako za život tako i kao investicija. ID KOD AGENCIJE: 300441010-391

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 685598  
Agency ref id: 300441010-391  
Telefone de contato: +385 91 641 5530