

## Trakošćan, Moderna vila sa jacuzzijem i saunom, DB + 2SS, Bednja, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Trakošćan, Moderna vila sa jacuzzijem i saunom, DB + 2SS  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 125 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 1508 m<sup>2</sup>  
Quartos: 3  
Preço: 310,000.00 €  
Anúnciado: 22.11.2024

### Condição

Nova construção: não  
Data Construção: 2023

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Varaždinska županija  
Cidade: Bednja  
Área da cidade: Brezova Gora  
Poštanski broj: 42253



### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: Na bajkovitoj lokaciji park šume Trakošćan, na prodaju je moderna, novoizgrađena vila ukupne površine 125m2 dok sa okućnicom ima 1508m2. Vila ima 2 spavaće sobe, veliki open space dnevni boravak i blagovaonicu, kuhinju, kupaonicu, toalet, saunu te veliku terasu sa hidromasažnim bazenom, roštiljem i sunčalištem. U dnevnom boravku je impresivan kamin koji je savršen za druženja u zimskim danima dok na natkrivenoj terasi jacuzzi i roštilj čine sjajnu kombinaciju za ljetne dane. Kuhinja je opremljena najsuvremenijim aparatima, a za izgradnju cijele vile korišteni su visokokvalitetni materijali. Okruženje je mirno, u prirodi, idealno za odmor i bijeg od svakodnevnice. U okolici se nalazi rekreacijski centar sa raznim sadržajima te jezero (600m udaljenosti) koje je

savršeno za ljubitelje ribolova. Vila je izvrsna prilika za investiciju jer ima već uhodan posao za iznajmljivanje, ali je isto tako odlična za sve koji žele živjeti u miru okruženi prirodom. ID KOD AGENCIJE: 300431108-14

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 685662  
Agency ref id: 300431108-14  
Telefone de contato: +385 91 641 0039