

Novi Vinodolski, kuća 150 metara od mora, Novi Vinodolski, Casa



Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina
Nome: ReMax
Apelido: Centar nekretnina
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Novi Vinodolski, kuća 150 metara od mora
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	300 m ²
Área de Terreno:	580 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	8
Casas de Banho:	3
Preço:	1,150,000.00 €
Anúnciado:	22.11.2024

Condição

Data Construção: 1979.

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Novi Vinodolski
Área da cidade:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Jedinstvena prilika da postanete vlasnik ove predivne kuće u čarobnom Novom Vinodolu! Pozicija kuće na kraju slijepe ulice, ovoj nekretnini daje izuzetnost i intimnost. Veličinom od 300 m² pruža raskošan prostor i udobnost. Sastoji se od dva 2S+DB stana i studio apartmana. Studio apartman, veličine 24 m² i sastoji se od spavaće sobe, kuhinje i kupaone. Smješten je na prvoj etaži kuće i ima svoju vlastitu terasu na okućnici. Na drugoj etaži smješten je stan koji se sastoji od dvije spavaće sobe, kupaone, zasebnog toaleta, kuhinje, blagavaone, dnevnog boravka u otvorenom konceptu i natkrivene terase od 23 m². Na trećoj etaži je stan koncipiran kao i na drugoj etaži. S terase možete uživati u spektakularnom pogledu

na more, gdje se privatnost i opuštanje stapaju u jedno. Lijepo osmišljena okućnica s mediteranskim biljkama , terasama, natkrivenom ljetnom kuhinjom s kamenim roštiljem čine jedinstveni ugođaj. 2019. godine kompletno adaptirani stanovi, promijenjene instalacije vode i struje. Postavljeni novi podovi, keramika, stolarija, fasada i krov. Napravljen studio apartman. Izgrađena je kotlovnica za centralno grijanje na naftu, spremište od 30 m2, natkrivena ljetna kuhinja s kamenim roštiljem, ograđeni parking i okućnica. Dovoljno prostora za izgradnju bazena. Na samo 150 metara od mora i centra grada, ova lokacija pruža vrlo intimnu atmosferu s pješčanim plažama na pješačkoj udaljenosti. Ne propustite ovu priliku i kontaktirajte nas za više informacija ili da dogovorite razgledavanje! ID KOD AGENCIJE: 300031165-28

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 685737
Agency ref id: 300031165-28
Telefone de contato: +385 91 641 0128