

## Pobri, Građenvinsko zemljište s nedovršenim stanom, građ. dozvolom, pogled na more, Opatija - Okolica, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina

Nome: ReMax

Apelido: Centar nekretnina

Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código Postal: 51000

Endereço: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nós: Još od 2008. godine Remax

Centar nekretnina dom je

ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu

nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner

prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Pobri, Građevinsko zemljište s nedovršenim stanom, građ. dozvolom, pogled na more
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	30 m <sup>2</sup>
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	154,000.00 €
Anúnciado:	22.11.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Opatija - Okolica
Área da cidade:	Pobri
Poštanski broj:	51410

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: Opatija, Pobri - stan s pogledom na more, smješten u mirnom okruženju. Značajke nekretnine: - Kvadratura: 30 m<sup>2</sup> - 1 spavaća soba - Dnevni boravak s kuhinjom - Kupaonica - Ograđena okućnica od 330 m<sup>2</sup> - 2 parkirna mjesta - Pogled na more  
Mogućnost proširenja nekretnine za dodatnih 30m<sup>2</sup> (važeća građevinska dozvola) za što je već izgrađena temeljna ploča, te postavljena voda i struja. Također postoji mogućnost izgradnje bazena i ljetne kuhinje. Lokacija: Nekretnina se nalazi u mirnom naselju Pobri, pružajući savršenu ravnotežu privatnosti i blizine svim potrebnim sadržajima. Ovaj stan nije samo dom, već i investicija s mogućnošću prilagodbe vašim potrebama. S već odobrenom građevinskom dozvolom za dodatnih 30m<sup>2</sup>, imate priliku prilagoditi prostor prema vlastitim željama. Iskoristite priliku života ovim jedinstvenim domom u Pobrima. Za više informacija ili razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte. Dodatne informacije o proširenju: žute boje, je izgrađeno narančaste boje , za izgraditi zelene boje, natkrivena terasa za izgraditi ID KOD AGENCIJE: 300031155-44

## Informações adicionais para contato

Número de referência      685746

interno:

Agency ref id:            300031155-44

Telefone de contato:      +385 91 641 0114