

## ISTRA, PULA - Stan u neposrednoj blizini Amfiteatra!, Pula, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
 Email: info@dux-nekretnine.hr  
 Nome: Agencija  
 Apelido: Dux nekretnine  
 Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
 Service Type: Selling and renting  
 País: Croatia  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 City: Rijeka  
 Código Postal: 51000  
 Endereço: Tizianova 8  
 Mobile: 385 91 480 8808  
 Phone: 385 51 518 174  
 Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |                                                      |
|------------------|------------------------------------------------------|
| Titulo:          | ISTRA, PULA - Stan u neposrednoj blizini Amfiteatra! |
| Tipo de Negócio: | Venda                                                |
| Área M2:         | 37 m <sup>2</sup>                                    |
| Andar:           | 1                                                    |
| Número de Pisos: | 1                                                    |
| Quartos:         | 2                                                    |
| Casas de Banho:  | 1                                                    |
| Preço:           | 105,000.00 €                                         |
| Anúnciado:       | 22.11.2024                                           |

### Localização

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| País:             | Croatia           |
| Estado / Região / | Istarska županija |
| Província:        |                   |
| Cidade:           | Pula              |
| Área da cidade:   | Centar            |
| Poštanski broj:   | 52100             |

### Permittem

|                         |     |
|-------------------------|-----|
| Llicença de construção: | naí |
| Certificado de          | naí |
| propriedade:            |     |

### Descrição

|                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Informação Adicional: | ISTRA, PULA - Stan u neposrednoj blizini Amfiteatra!** U neposrednoj blizini poznatog pulskog Amfiteatra prodaje se stan ukupne površine 37,20 m2. Stan se sastoji od hodnika, kuhinje, dnevnog boravka i vrlo velike spavaće sobe te kupaonice. Postavljena je nova PVC stolarija, a za grijanje i hlađenje koristi se kvalitetni klima uređaj. Stan se nalazi na prvom katu , te stan koristi dio vrta u dvorištu. Lokacija stana je odlična zbog pješačke udaljenosti od centra grada (svega 3 minute hoda ) i na minutu hoda od najpoznatijeg simbola grada Pule. Vlasništvo 1/1 Bez tereta. **Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja<br>www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 35272 |
|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### Informações adicionais para contato

|                      |        |
|----------------------|--------|
| Número de referência | 685769 |
| interno:             |        |

Agency ref id: 35272  
Telefone de contato: +385 95 388 1059