

## Kostrena-Etaža kuće 100m od mora, Kostrena, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Kostrena-Etaža kuće 100m od mora
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	118 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	2
Quartos:	1
Casas de Banho:	1
Preço:	280,000.00 €
Anúnciado:	22.11.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Kostrena
Área da cidade:	Šodići
Poštanski broj:	51221

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Estacionamento

Garagem: *naí*

### Descrição

Informação Adicional: Prodaje se stan na prvom katu kuće ukupne površine 117,93 m<sup>2</sup>, od kojih je stambena površina 78,49m<sup>2</sup> i sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje, blagovaonice, kupaone, jedne spavaće sobe, prostranog dnevnog boravka kojim dominira prekrasan kamin. Iz dnevnog boravka izlazi se na terasu površine 19,84 m<sup>2</sup>, a iz kuhinje na balkon od 14,60 m<sup>2</sup>. Sa terase se pruža lijepi pogled na more. Stanu pripadaju u suterenu spremište od 5,73 m<sup>2</sup>, kotlovnica od 7,03 m<sup>2</sup> te dvije garaže ukupne površine 43,63 m<sup>2</sup> koje se mogu spojiti sa postojećim stambenim prostorom u prizemlju. Za stan postoji odlično idejno rješenje kojim se može prenamijeniti u dvosoban sa dnevnim boravkom. Stanu pripada lijepa okućnica površine 159 m<sup>2</sup>. Puno zelenila na tom dijelu pruža mogućnost ugodnog boravka

tijekom ljetnih mjeseci. Ova kuća smještena je u mirnoj ulici u neposrednoj blizini škole, vrtića, trgovine. Udaljenost do mora je svega 100m. \*\*\*Bolje fotografije i ugovor slijedeći tjedan. ID KOD AGENCIJE: 300031166-20

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 685829  
Agency ref id: 300031166-20  
Telefone de contato: +385 51 499 800