

## Istra, Rovinj - moderne urbane ville 165m2, Rovinj, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Istra, Rovinj - moderne urbane ville 165m2  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 165 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 650 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 1  
Quartos: 4  
Preço: 550,000.00 €  
Anúnciado: 22.11.2024

### Condição

Nova construção: não  
Data Construção: 2024

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Rovinj  
Área da cidade: Rovinj  
Poštanski broj: 52210



### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: Rovinj - prekrasne moderne urbane villa sa bazenom U blizini Rovinja podajemo dvije moderne urbane ville okružene zelenilom. Vile imaju 165 m2 stambene površine i okućnicu od 650 m2. Jednom stranom je vezana za drugu villu, a pozicionirane su tako da obje ville pružaju potpunu privatnost svojim vlasnicima. U otvorenom prizemlju pronaći ćete ugodan dnevni boravak sa blagovaonicom, funkcionalnom i potpuno opremljenom kuhinjom i zasebnim WC-om te staklenu stijenu koja i gleda na sunčalište i bazen. Na prvom katu nalaze se 3 lijepo uređene spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom. Sve sobe su opremljene klima uređajima. Vani se nalazi roštilj na ugljen te bazen je površine 32 m2 gdje se

možete osvježiti tijekom vrućih ljetnih dana. Ispred kuće su i 2 parkirna mjesta.  
Ville posjeduju energetska certifikat A te se prodaje kompletno namještena. Cijena  
jedne ville iznosi 550.000eur ID KOD AGENCIJE: 300571006-189

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 685832  
Agency ref id: 300571006-189  
Telefone de contato: +385 91 641 0182