

## POREČ-stan na 2.katu, ključ u ruke, Poreč, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina

Nome: ReMax

Apelido: Centar nekretnina

Nome da ReMax Centar Nekretnina

empresa:

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código Postal: 51000

Endereço: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |                                    |
|------------------|------------------------------------|
| Titulo:          | POREČ-stan na 2.katu, ključ u ruke |
| Tipo de Negócio: | Venda                              |
| Área M2:         | 80 m²                              |
| Andar:           | 2                                  |
| Número de Pisos: | 2                                  |
| Quartos:         | 3                                  |
| Casas de Banho:  | 1                                  |
| Preço:           | 269,000.00 €                       |
| Anúnciado:       | 22.11.2024                         |

### Localização

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| País:             | Croatia           |
| Estado / Região / | Istarska županija |
| Província:        |                   |
| Cidade:           | Poreč             |
| Área da cidade:   | Poreč             |
| Poštanski broj:   | 52440             |

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: Prodaje se stan smješten na 2.katu višestambene zgrade. Nalazi se na udaljenosti manjoj od 1 km do centra grada Poreča i mora. Stan je bruto površine 8m2, trenutno je u roh-bau stanju. Planiran je dovršetak radova u svibnju 2024.godine te će se prodavati po principu ključ u ruke. Tlocrtno će se stan sastojati od ulaznog hodnika, kupatila, dvije spavaće sobe, male terase, dnevnog boravka s open-space blagovaonom i kuhinjom. U potkrovlju se nalazi prostor koji može poslužiti kao spremište. Kroz stan će biti provedeno električno podno grijanje. Vrhunska lokacija, mirna ulica, blizina trgovina, škola, vrtića, bolnice te mogućnost dovršetka stana po željama budućeg vlasnika čini ovaj stan odličnom prilikom. ID KOD AGENCIJE: 300391007-412

### Informações adicionais para contato

Número de referência 685857

interno:

Agency ref id: 300391007-412

Telefone de contato: 00385 52 435 428