

Rovinj, luksuzni stan u novogradnji s ukupno 4 stana-centar-129m2-lift, Rovinj, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina

Nome: ReMax

Apelido: Centar nekretnina

Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código Postal: 51000

Endereço: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nós: Još od 2008. godine Remax

Centar nekretnina dom je

ponajboljih lokalnih stručnjaka

za posredovanje u prometu

nekretnina na području Istre,

Rijeke i Kvarnera, Gorskog

kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s

vizijom da bude partner

prepoznat po povjerenju, kako

svojim klijentima, tako i svojim

zaposlenicima, poslovnim

suradnicima i široj zajednici u

kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka

baza kupaca i prodavatelja

osiguravaju kratke rokove

realizacije, a pažljiv izbor i

provjera svih nekretnina unutar

našeg sustava garantira

sigurnost i zadovoljstvo naših

klijenata. Njihovim potrebama

uvijek dajemo prioritet, s ciljem

da riješimo izazove s kojima se

susreću i nadmašimo njihova

očekivanja, bilo to kod pružanja

savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Rovinj,luksuzni stan u novogradnji s ukupno 4 stana-centar-129m2-lift
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 129 m²
Número de Pisos: 3
Quartos: 6
Casas de Banho: 2
Preço: 1.00 €
Anúnciado: 22.11.2024

Condição

Nova construção: não
Data Construção: 2024.

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija
Província:
Cidade: Rovinj
Área da cidade: Rovinj
Poštanski broj: 52210

Informação Adicional

Elevador: não
Eficiência energética: A+

Estacionamento

Garagem: não
espaço de estacionamento não
coberto:

Descrição

Informação Adicional: Rovinj,luksuzni stan u novogradnji s ukupno 4 stana-centar-129m2-lift Na savršenoj i neponovljivoj lokaciji u Rovinju,na samo 4 minute hoda do centra grada prodajemo ovu divotu. Radi se o stanu S1,koji se smjestio u prizemlju ove

moderne zgrade kvalitete 5 + zvjezdica. Stan S1 sastoji se od velikog dnevnog boravka s blagovaonicom,kuhinje,hodnika,gostinjskog sanitarnog čvora, dvije prostrane spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom i terasom,sveukupne korisne površine 100m2. Stanu S1 pripadaju u vlasništvu dva parkirna mjesta u garaži svako 14,6m2 , spremište od 11,5m2 te vrt ispred površine 80m2. Orijentacija stana je idealna -južna. Svi ugrađeni materijali i oprema biti će prvoklasne kvalitete,a u fazi izgradnje moguće su razne izmjene po želji budućeg vlasnika, te izbor materijala i boja. Stanovi se prodaju ključ u ruke,a useljenje je planirano 6/2025. Cijena je na upit. Dodatni tehnički opis: -Schuco profili AWS/ADS 70HI prozori, -Schuco profili ASE 80HI klizne stijene -troslojno staklo s najvećim toplinskim i zvučnim koeficijentom -Hella žaluzine na svim prozorima i kliznim stijenama sa senzorom za vjetar -podno grijanje sa toplinskim pumpama Mitsubishi Electric upravljano putem Wifi -hlađenje zasebno Mitsubishi Electric upravljano Wifi -izolacija na fasadi kamena vuna 12 cm -video nadzor zgrade -videoportafon -lift -garaže u podrumu zgrade -protuprovalna vrata -parket 1 klase -pločice 1 klase -sanitarije Villeroy & Boch -punionice za električni auto na garažnim mjestima -ugrađen depurator STAN 1 – PRIZEMLJE - 129,03m2 -kuhinja s blagovaonom -veliki dnevni boravak -kupaona i wc u dnevnom dijelu -2 spavaće sobe svaka sa zasebnom kupaonom i garderobom -velika natkrivena terasa -2 garažna mjesta u podrumu zgrade -spremište u podrumu zgrade - 11,44m2 -dvorište 79,54 upisano vlasništvo -dvorište dodatnih 110m2 na stalno i nesmetano korištenje ID KOD AGENCIJE: 300571003-851

Informações adicionais para contato

Número de referência 686014
interno:
Agency ref id: 300571003-851
Telefone de contato: +385 91 641 5035