

## SVETI LOVREČ- kamena kuća, Sveti Lovreč, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |                           |
|------------------|---------------------------|
| Titulo:          | SVETI LOVREČ- kamena kuća |
| Tipo de Negócio: | Venda                     |
| Tipo de casa:    | destacado                 |
| Área M2:         | 260 m <sup>2</sup>        |
| Área de Terreno: | 560 m <sup>2</sup>        |
| Número de Pisos: | 3                         |
| Quartos:         | 7                         |
| Casas de Banho:  | 1                         |
| Preço:           | 250,000.00 €              |
| Anúnciado:       | 22.11.2024                |

### Localização

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| País:             | Croatia           |
| Estado / Região / | Istarska županija |
| Província:        |                   |
| Cidade:           | Sveti Lovreč      |
| Área da cidade:   | Sveti Lovreč      |
| Poštanski broj:   | 52448             |



### Informação Adicional

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| Eficiência energética: | Na preparação |
|------------------------|---------------|

### Estacionamento

|          |     |
|----------|-----|
| Garagem: | naí |
|----------|-----|

### Descrição

|                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Informação Adicional: | Prodaje se kuća smještena u malom selu u blizini Lovreča. Udaljena je 2 km do trgovina, škole, vrtića, restorana te 10 km do mora. Kuća je kamena, sagrađena prije '68. godine. Ukupne je bruto površine 260 m <sup>2</sup> te se sastoji od prizemlja, 1.kata i potkrovlja. U prizemlju su smještene garaža i stara konoba kojima je potrebna renovacija. Na 1.katu nalazi se stan koji se sastoji od terase sa šternom, ulaznog hodnika, kuhinje, dnevnog boravka, kupatila, dvije spavaće sobe te stepeništa koje vodi u potkrovlje. Potkrovlje je visoko te ima izlaz na terasu površine 25 m <sup>2</sup> s lijepim pogledom na prirodu. Uz dodatna ulaganja ova bi se kuća mogla pretvoriti u divnu kamenu kuću za odmor ili obiteljski život s obzirom na |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

blizinu grada. ID KOD AGENCIJE: 300391007-403

## Informações adicionais para contato

Número de referência 686076

interno:

Agency ref id: 300391007-403

Telefone de contato: +385 91 641 6200