

Istra,Ližnjan,luksuzna vila sa bazenom, Ližnjan, Casa



Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina
Nome: ReMax
Apelido: Centar nekretnina
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Istra,Ližnjan,luksuzna vila sa bazenom
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 210 m²
Área de Terreno: 250 m²
Número de Pisos: 2
Quartos: 5
Preço: 690,000.00 €
Anúnciado: 22.11.2024

Condição

Nova construção: não
Data Construção: 2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija
Província:
Cidade: Ližnjan
Área da cidade: Ližnjan
Poštanski broj: 52204



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Istra,Ližnjan,luksuzna vila sa bazenom Prodaju se dvije vile dvojnice odvojeno svaka za sebe ili zajedno ovisno o potrebi klijenta. Svaka vila ima 160m2 i proteže se na dvije etaže a sastoji se od : prizemlja sa dnevnim boravkom i kuhinjom,jedne spavaće sobe i kupatila. Prizemlje će biti opremljeno za invalide,od stolarije do wc-a i rampi. Na prvom katu sa kojeg se vidi more nalaze se tri spavaće sobe, svaka sa svojim kupatilom a na vrhu krovna terasa od 80m2 sa otvorenim natkrivenim dijelom(pergola) i zatvorenim djelom. Vile će biti opremljene vrhunskim materijalima a i sama gradnja prati modernu i sigurnu tehnologiju. Vanjskim rekuperatorima zraka riješit će se grijanje i hlađenje. Svaka vila imat će

svoj bazen od 30 m2 podijeljen na mali i veliki. Biti ce postavljeno navodnjavanje za zelenu površinu između svake vile te će postojati klizna ograda kako bi se vile spojile u jednu cjelinu. Svaka vila ima svoju septičku jamu a priključak na kanalizaciju biti će 2025 godine. Na lijepoj lokaciji ovo će biti jedan vrlo fini i ugodni ambijent sa nekolicinom takvih luksuznih vila. Predviđen završetak radova kraj 2024. Cijena d 690000 eura se odnosi na jednu dvojnicu. Kupac ne plaća porez jer je u cijeni PDV. ID KOD AGENCIJE: 3-64687

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 686153
Agency ref id: 3-64687
Telefone de contato: + 385 91 641 3104