

## Istra, Pula, kuća sa pet stanova, Pula, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Istra, Pula, kuća sa pet stanova  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 400 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 700 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 12  
Preço: 895,000.00 €  
Anúnciado: 22.11.2024

### Condição

Data Construção: 1992

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Pula  
Área da cidade: Padulj  
Poštanski broj: 52100

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Estacionamento

Garagem: naí  
espaço de estacionamento naí  
coberto:

### Descrição

Informação Adicional: Prodaje se kuća u predgrađu grada Pule lijepo pozicionirana između centra grada i plaže. Nalazi se u mirnoj ulici okružena zelenilom a opet u blizini svih potrebnih sadržaja kao što su vrtić, škola, trgovina, ljekarna. Kuća od 400 m<sup>2</sup> smještena ja na parceli od 815 m<sup>2</sup> na kojoj se nalaze konoba i bazen. Unutar kuće se nalazi pet stambenih jedinica, sa jednom ili dvije spavaće sobe raspoređene na tri etaže.

Provedeno je etažno centralno grijanje na plin te svaki od stanova ima brojilo za struju, a prostorije unutar kuće se hlade sa klima uređajima. Unutar parcele je moguće smjestiti desetak vozila te ima i garažu za jedno vozilo. Inače, ova kuća se iznajmljuje preko ljeta dugi niz godina te budući vlasnici imaju opciju dodatne zarade jer se radi o uhodanom poslu. ID KOD AGENCIJE: 300041111-3

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 686206  
Agency ref id: 300041111-3  
Telefone de contato: + 385 91 641 0074