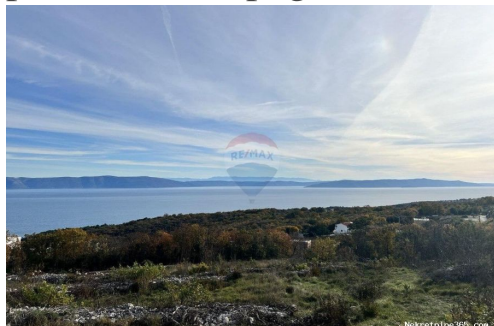


ISTRA, ISTOČNA OBALA, građevinsko zemljište s jedinstvenim panoramskim pogledom, Raša, Terra



Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina
Nome: ReMax
Apelido: Centar nekretnina
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: ISTRA, ISTOČNA OBALA, građevinsko zemljište s jedinstvenim panoramskim pogledom
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de terreno: Lote de construção
Área M2: 9161 m²
Preço: 1,450,000.00 €
Anúnciado: 22.11.2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija
Cidade: Raša
Área da cidade: Sveta Marina
Poštanski broj: 52223



Descrição

Informação Adicional: Prodaje se građevinsko zemljište u malom i mirnom mjestu svega 10ak km od Rapca, s predivnim pogledom na Kvarner, 9161m² površine. Zemljište se nalazi unutar granica građevinskog područja stambene namjene te dijelom unutar zaštićenog obalnog pojasa, a po važećem prostornom planu moguća je gradnja slobodostojećih, poluugrađenih ili ugrađenih građevina Po+P+1. Izrađenom projektom dokumentacijom predviđena je izgradnja sedam stambenih građevina s bazenima na prostranim okućnicama veličina od 850m² do 1700m². Prirodna konfiguracija terena je blago kaskadna što predstavlja prednost obzirom da bi svaka kuća imala nesmetan panoramski pogled. Do svake izgrađene kuće vodila bi prometnica na kojoj je vlasnik izvršio zemljane radove, iskope i izgradio potporne zidove (ishođena pravomoćna građevinska dozvola za prometnicu s infrastrukturom) U postupku je izdavanje građevinskih dozvola. Iskazana cijena je bez PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 300041071-489

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 686226
Agency ref id: 300041071-489

Telefone de contato: +385 91 641 5504