

Istra,Umag-Stan 2 SS u novogradnji s vrtom, Umag, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina
 Nome: ReMax
 Apelido: Centar nekretnina
 Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
 País: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Código Postal: 51000
 Endereço: Krešimirova 12a
 Phone: 0038551635350
 Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Istra,Umag-Stan 2 SS u novogradnji s vrtom
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 77 m²
Número de Pisos: 3
Quartos: 3
Preço: 282,000.00 €
Anúnciado: 22.11.2024

Condição

Nova construção: não
Data Construção: 2025

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Umag
Área da cidade: Umag
Poštanski broj: 52470



Informação Adicional

Elevador: não
Eficiência energética: A+

Estacionamento

Garagem: não

Descrição

Informação Adicional: Ovaj komforan obiteljski stan smješten je u prizemlju moderne zgrade u izgradnji udaljene svega 700 m od centra grada,plaža i svih ostalih sadržaja. Stan je koncipiran od ulaznog hodnika,prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom,dvije spavaće sobe i dvije kupaonice. Iz dnevnog dijela stana kupac ima izlaz na balkon i direktan pristup u vlastito dvorište površine 25,59 m2 koji pruža boravak na otvorenom okruženi zelenilom u samom centru grada. Nekretnini pripada ostava površine 3,78 m2 kao i jedno garažno mjesto. Svi

stanovi u zgradi koju grade poznati investitori isključivo visokokvalitetnim materijalima bit će opremljeni sustavom grijanja i hlađenja putem multisplit sustava s postavljenim klima jedinicama u svakoj prostoriji čija radna svojstva osiguravaju maksimalnu učinkovitost ali i ekonomičnost. Visokokvalitetna PVC stolarija antracit boje s podizno kliznim balkonskim stijenama i ugrađenim roletama bit će montirana u svim spavaćim sobama. Fasada zgrade debljine je 10 cm s dodatnom toplinskom i zvučnom izolacijom dok su podovi u stanu od najkvalitetnijeg parketa osim u preprostorima i kupaonicama gdje će biti postavljene keramičke pločice. Svi stanovi će osim video parlafona imati osigurane telefonske, antenske, TV i internet priključke. Stanovi se prodaju po sistemu ključ u ruke a njihova cijena uključuje PDV. Planirani završetak gradnje je 2025. god. Nekretnina idealna za investiciju u turizam, stan za vikend ili život. ID KOD AGENCIJE: 300441010-365

Informações adicionais para contato

Número de referência interno:	686229
Agency ref id:	300441010-365
Telefone de contato:	+385 91 641 5530