

## Novogradnja u blizini Poreča, Poreč, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Novogradnja u blizini Poreča
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	122 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	230 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Preço:	499,000.00 €
Anúnciado:	22.11.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Poreč
Área da cidade:	Vrvari
Poštanski broj:	52440



### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Descrição

Informação Adicional: Ova dvojna kuća nalazi se na samo par kilometara od centra Poreča, ali svejedno pruža mogućnost uživanja u prirodnom okolišu i mirnom susjedstvu. Kuća se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone i kupaonice u prizemlju, s velikim staklenim stijenama i izlaskom na veliku uređenu terasu s bazenom u prizemlju. Na katu se nalaze tri spavaće sobe, dvije s korištenjem jedne kupaonice i glavna spavaća soba s vlastitom kupaonicom. Iz dvije od tri spavaće sobe s terase se pruža i djelomičan pogled na more. Kuća je opremljena s etažnim centralnim grijanjem s dizalicama topline i klima uređajima, tako da je grijanje i hlađenje

osigurano vrhunskim uređajima s ekološki prihvatljivim utroškom struje. U dnevnom boravku nalazi se i izvršena priprema za ugradnju kamina na drva. S Vanjske strane kuće nalazi se ulaz u tehničku prostoriju gdje se nalaze bojleri i ostala oprema grijanja i hlađenja, a ujedno je ista prostorija opremljena priključcima za perilicu i sušilicu, tako da se ista može koristiti i kao radna soba. Izvođači su naši stari poslovni suradnici s kojima smo ostvarili veći broj realiziranih projekata na zadovoljstvo i nas i novih kupaca i vlasnika nekretnina. Kući pripadaju i tri parkirna mjesta. ID KOD AGENCIJE: 300391028-284

## Informações adicionais para contato

Número de referência      686479  
interno:  
Agency ref id:            300391028-284  
Telefone de contato:      +385 91 641 0001