

Istra, Kanfanar okolica, kuća na idiličnom mjestu, Kanfanar, Casa



Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina
Nome: ReMax
Apelido: Centar nekretnina
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Istra, Kanfanar okolica, kuća na idiličnom mjestu
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	214 m ²
Área de Terreno:	796 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	10
Casas de Banho:	4
Preço:	300,000.00 €
Anúnciado:	22.11.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Kanfanar
Área da cidade:	Kanfanar
Poštanski broj:	52352



Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Descrição

Informação Adicional:	U okolici Kanfanara, na mirnoj i idiličnoj poziciji, prodajemo kuću u roh bau fazi. Kuća je na tek nekoliko minuta vožnje udaljena od Kanfanara koji nudi sve potrebne sadržaje - trgovine, ljekarnu, školu i vrtić što ovoj kući daju dodatnu vrijednost. Kuća je pod krov stavljena na proljeće 2023. godine, ukupno ima 214 m2 površine koje se protežu kroz podrum/suteren, prizemlje i prvi kat. Na prizemlju je ulazno predsoblje koje vodi do velikog dnevnog dijela, kuhinje i blagovaonice s izlazom na terasu koja je djelomično natkrivena. U prizemlju su predviđene i ostava, jedna kupaonica, te radna ili spavaća soba. Stepeništem iz
-----------------------	---

dnevnog dijela će se ići na kat gdje su predviđene četiri spavaće sobe i dvije kupaonice. Sve sobe na katu imaju izlaz na terasu. U suterenu se nalaze podrum/spremište gdje je predviđena i soba za sustav grijanja, zajedno s dimnjakom koji nudi različite mogućnosti. u prizemlju se nalazi i manji apartman koji se sastoji od dnevnog dijela s kuhinjom i blagovaonicom, jednom spavaćom sobom te kupaonicom. Kuća ima svu potrebnu infrastrukturu na terenu. Na velikoj okućnici može se izgraditi još jedan pomoćni objekt ili bazen ukoliko bi se koristila za turističko iznajmljivanje. Iznimno mirna lokacija, orijentacija prema jugu i pogled na more u daljini čine ovu kuću poželjnom za život tim više što u ovoj fazi nudi mogućnost uređenja po vlastitom ukusu i stilu. ID KOD AGENCIJE: 300571007-202

Informações adicionais para contato

Número de referência 686570
interno:
Agency ref id: 300571007-202